

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
ОСЬКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ХОХОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 01.08.2024 г. № 25
с. Оськино

**Решение Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения
Хохольского муниципального района Воронежской области от 14.11.2017 г. № 37
"Об утверждении Правила благоустройства территории Оськинского сельского
поселения»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", рассмотрев представленный главой Оськинского сельского поселения проект решения Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения "О внесении изменений в Правила благоустройства территории Оськинского сельского поселения", Совет народных депутатов Оськинского сельского поселения

решил:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, согласно приложению.

2. Решение Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения от 14.11.2017 № 37 "Об утверждении Правил благоустройства Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области" (с последними изменениями от с последними изменениями (от 15.07.2020 г., 31.05.2021 г., 28.06.2022 г., 05.04.2023 г., 01.08.2023 г.) «Об утверждении Правил благоустройства территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области», признать утратившими силу.

3. Настоящее решение подлежит опубликованию в официальном периодическом издании органов местного самоуправления Оськинского сельского поселения «Муниципальный вестник» и размещению на официальном сайте администрации Оськинского сельского поселения в сети «Интернет».

Глава Оськинского
сельского поселения

С.С.Князева

Председатель
Совета народных депутатов
Оськинского сельского поселения

И.Ф.Маньшин

**Правила
благоустройства территории Оськинского сельского
поселения Хохольского муниципального района
Воронежской области**

РАЗДЕЛЫ:

№№	Наименование	Страницы в документе
1	Общие положения	3-4
2	Основные принципы, правовые основы и понятия	4-11
3	Благоустройство территорий общего пользования	11
4	Благоустройство территорий жилой застройки	12
5	Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения	12-13
6	Общие требования к содержанию и порядку пользования территориями общего пользования	13-17
7	Требования к фасадам, содержание фасадов зданий и сооружений и ограждающих конструкций	18-20
8	Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства	20-22
9	Организация освещения территории сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений	22-26
10	Организация озеленения территории сельского поселения	26-27
11	Размещение информации на территории сельского поселения, в том числе установка указателей с наименованием улиц и номерами домов, вывесок	27-29
12	Размещение и содержание детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и досуга	29-30
13	Размещение площадок для хранения автотранспортных средств, в том числе парковок (парковочных мест)	30
14	Размещение малых архитектурных форм (МАФ)	30-32
15	Организация и содержание пешеходных коммуникаций	32-33
16	Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения	33-35
17	Организация уборки территории поселения	35-45
18	Организация стоков ливневых вод	45
19	Требования к благоустройству при проведении земляных работ	45-48
20	Участие, в том числе финансовое, собственников и(или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в	48-49

	многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), в содержании прилегающих территорий	
21	Требования к определению границ прилегающих территорий, закреплению и содержанию прилегающих территорий	49-50
22	Праздничное оформление территорий	50-51
23	Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству	51-53
24	Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства	53-56
25	Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории сельского поселения	56
26	Заключительные положения	57

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области (далее Правила) устанавливают требования к благоустройству и элементам благоустройства территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, перечень мероприятий по благоустройству Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области, порядок и периодичность их проведения.

1.2. Основными задачами правил благоустройства территорий Оськинского сельского поселения (далее: Правила благоустройства) относятся:

- а) формирование комфортной, современной среды на территории поселения;
- б) обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан;
- в) поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории поселения;
- г) содержание территорий поселения и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий, содержание и обеспечение сохранности элементов благоустройства;
- д) формирование архитектурного облика в населенных пунктах на территории поселения с учетом особенностей пространственной организации, исторических традиций и природного ландшафта;
- е) установление требований к благоустройству и элементам благоустройства территории поселения, установление перечня мероприятий по благоустройству территории поселения, порядка и периодичности их проведения;
- ж) обеспечение доступности территорий поселения, объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг для инвалидов и иных лиц, испытывающих затруднения при самостоятельном передвижении (далее - МГН), получении ими услуг, необходимой информации или при ориентировании в пространстве;
- з) создание условий для ведения здорового образа жизни граждан, включая активный досуг и отдых, физическое развитие.

1.3. Настоящие Правила разработаны в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения", приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.12.2021 N 1042/пр "Об утверждении методических рекомендаций по

разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований", Законом Воронежской области от 31.12.2003 N 74-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Воронежской области", Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", Уставом Оськинского сельского поселения, приказом управления по охране объектов культурного наследия Воронежской области от 28.01.2016 №71-01-07/12 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Костённо-Борщевский историко-культурный археологический комплекс» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.4. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность или находящимися на территории Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области.

1.5. Координацию и организацию деятельности по благоустройству и санитарному содержанию Оськинского сельского поселения Хохольского муниципального района Воронежской области (далее - Оськинского сельского поселения) осуществляют должностные лица администрации сельского поселения, уполномоченные органы, руководители муниципальных организаций, надзорных служб в рамках своих полномочий.

2. Основные понятия

В целях реализации настоящих Правил используются следующие основные понятия:

автомобильная дорога - объект транспортной инфраструктуры, предназначенный для движения транспортных средств и включающий в себя земельные участки в границах полосы отводов автомобильной дороги и расположенные на них или под ними конструктивные элементы, (дорожное полотно, дорожное покрытие и подобные элементы) и дорожные сооружения, являющиеся ее технологической частью, - защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты, элементы благоустройства автомобильных дорог;

автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специализированная открытая площадка, предназначенные для хранения автотранспортных средств;

архитектурно-градостроительный облик объекта – совокупность композиционных приемов и фасадных решений здания (сооружения) (в том числе – колористическое решение фасадов с учетом архитектурно-художественной подсветки и размещения на фасадах рекламы и информации), отражающая конструктивные и эстетические качества фасада здания (сооружения) в окружающей градостроительной среде.

архитектурное освещение - освещение художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей;

бестарный вывоз отходов - вывоз отходов, складируемых в специально отведенных местах, осуществляемый ручным способом уборки;

благоустройство - комплекс проводимых на территории сельского поселения работ и мероприятий, направленных на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния, повышение комфортности проживания, обеспечение безопасности среды проживания его жителей, а также непосредственно деятельность физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по созданию и обеспечению

благоприятных условий проживания в границах сельского поселения;

благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

внешняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, не примыкающая непосредственно к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть не являющаяся их общей границей;

внутренняя часть границ прилегающей территории - часть границ прилегающей территории, непосредственно примыкающая к границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, то есть являющаяся их общей границей;

вывоз ТКО и КГО - транспортировка ТКО и КГО с мест сбора на лицензированный объект утилизации (захоронения);

вывоз отходов - выгрузка мусора из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка его с мест сбора мусора на объект организации, осуществляющей деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.);

входная группа - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание;

газон - объект благоустройства, участок с растительным грунтом, имеющий зеленые насаждения естественного или искусственного происхождения;

границы прилегающей территории - местоположение прилегающей территории, установленное в виде условных линий на расстоянии, измеряемом в метрах от границ здания, строения, сооружения, земельного участка в случае, если такой земельный участок образован;

график вывоза отходов - документ, определяющий периодичность вывоза отходов, с указанием адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза.

Договор на сбор, использование, обезвреживание, транспортировку и размещение отходов производства и потребления (договор на вывоз отходов) - письменное соглашение между заказчиком и специализированным хозяйствующим субъектом, закрепляющее периодичность и объем вывоза отходов, адрес точки их складирования с указанием способа оказания услуги, а также иные обязательства, предусмотренные гражданским законодательством;

дорожные сооружения - сооружения, являющиеся конструктивными элементами дороги: искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, трубы, тоннели и др.), защитные сооружения (снегозащитные лесонасаждения, постоянные снегозащитные заборы, шумозащитные устройства, устройства для защиты дорог от снежных лавин и обвалов и др.), элементы обустройства дорог (остановочные и посадочные площадки и павильоны для пассажиров), площадки отдыха, специальные площадки для остановки или стоянки автомобилей и т.д.;

детская спортивная площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для сохранения и укрепления здоровья, развития психофизических способностей детей в процессе их осознанной двигательной активности, включающая оборудование и покрытие детской спортивной площадки;

детская игровая площадка - специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга;

договорная система вывоза - система вывоза мусора без контейнеров в определенное время;

жидкие бытовые отходы (далее - ЖБО) - хозяйственно-бытовые стоки от жилых и общественных зданий, образовавшиеся в процессе производства потребления.

Захоронение отходов - изоляция отходов, не подлежащих дальнейшему

использованию, в специальных хранилищах в целях предотвращения попадания вредных веществ в окружающую среду;

заинтересованные лица - активные жители, представители управляющих компаний, предприятий, сообществ и различных объединений и организаций;

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории поселения, либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров, в том числе работы при прокладке инженерных коммуникаций;

землепользователи - лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного срочного пользования;

игровое оборудование - набор конструктивных сооружений, способствующих физическому и умственному развитию, оказывающих при этом благоприятное воздействие на социальную адаптацию ребенка;

индивидуальная застройка - группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

капитальный ремонт здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) - ремонт, выполняемый для восстановления ресурса здания (сооружения, оборудования, коммуникаций, объектов жилищно-коммунального назначения) с заменой или восстановлением любых составных частей, включая базовые;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - оборудованная специальным образом площадка для установки контейнера (ов) или бункера-накопителя (ей);

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

маломобильные группы населения- люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками т.п.);

малые архитектурные формы (далее – МАФ) - искусственные элементы и садово-парковой среды (скамьи, урны, беседки, ограды, садовая и парковая мебель, вазоны для цветов, скульптуры), используемые для дополнения художественной композиции и организации открытых пространств, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, игровое, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы;

некапитальные нестационарные объекты – временные легковозводимые конструкции, легкие сборно-разборные сооружения, не предусматривающие устройства заглубленных фундаментов и подземных сооружений, сезонного или вспомогательного назначения (постройки, голубятни, киоски, навесы, павильоны, небольшие склады, открытые автостоянки, теплицы, парники, беседки, объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины (биотуалеты), боксовые гаражи и другие объекты некапитального характера);

несанкционированная свалка отходов – самовольное размещение отходов производства и потребления вне специально оборудованных мест, предназначенных для размещения отходов;

нестационарный объект - временное сооружение или временная конструкция, не связанные прочно с земельным участком, на котором они расположены, вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе нестационарные торговые объекты, беседки, остановочные павильоны, мобильные туалетные кабины, уличное коммунально-бытовое и уличное техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, аттракционы, металлические гаражи и другие подобные сооружения, выполненные из легких конструкций, для которых не предусмотрено устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений;

общественные пространства – это территории общего пользования соответствующего функционального назначения (в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары и др.), которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц;

озеленение – элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории Оськинского сельского поселения;

особо охраняемые природные территории - участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решениями органов государственной власти полностью или частично из хозяйственного использования и для которых установлен режим особой охраны;

остановочный пункт общественного пассажирского транспорта – сооружение, предназначенное для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров транспортных средств, оборудованное на дорогах с регулярным движением транспортных средств в местах промежуточных остановок на маршруте следования;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- районы, микрорайоны, кварталы и иные элементы планировочной структуры населенного пункта;

- территории общего пользования (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары, парки и другие территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц) (далее - общественные территории);

- территории, прилегающие к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории);

- детские игровые и детские спортивные площадки;

- инклюзивные детские игровые площадки и инклюзивные детские спортивные площадки, предусматривающие возможность для игр, в том числе совместных, детей, у которых отсутствуют ограничения здоровья, препятствующие физической активности, и детей с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные детские площадки);

- спортивные площадки, спортивные комплексы для занятий активными видами спорта, площадки, предназначенные для спортивных игр на открытом воздухе, спортивно-общественные кластеры (далее - спортивные площадки);

- инклюзивные спортивные площадки, предусматривающие возможность для занятий физкультурой и спортом взрослыми людьми с ограниченными возможностями здоровья (далее - инклюзивные спортивные площадки);

- велокоммуникации (в том числе велопешеходные и велосипедные дорожки, тропы, аллеи, полосы для движения велосипедного транспорта);
- пешеходные коммуникации (в том числе пешеходные тротуары, дорожки, тропы, аллеи, эспланады, мосты, пешеходные улицы и зоны);
- места размещения нестационарных торговых объектов;
- проезды, не являющиеся элементами поперечного профиля улиц и дорог (в том числе местные, внутриворонные и внутриквартальные проезды, проезды хозяйственные для посадки и высадки пассажиров, для автомобилей скорой помощи, пожарных, аварийных служб, проезды на площадках, а также проезды, обеспечивающие возможность въезда-съезда транспортных средств на улицу или дорогу с пересекаемых или примыкающих улиц или дорог и с прилегающих территорий);
- кладбища и мемориальные зоны;
- площадки отстойно-разворотные, остановочные, для отстоя грузовых машин перед ограждением и (или) въездом на территорию, прилегающую к зданиям, строениям, сооружениям и иным объектам;
- площадки пикниковые, барбекю, танцевальные, для отдыха и досуга, проведения массовых мероприятий, размещения аттракционов, средств информации;
- площадки, предназначенные для хранения транспортных средств (в том числе плоскостные открытые стоянки автомобилей и других мототранспортных средств, коллективные автостоянки (далее - автостоянки), парковки (парковочные места), площадки (места) для хранения (стоянки) велосипедов (велопарковки и велосипедные стоянки), кемпстоянки;
- зоны транспортных, инженерных коммуникаций;
- водоохранные зоны;
- площадки для выгула и дрессировки животных;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- другие территории поселения;

объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, скверы;

парк - озелененная территория общего пользования от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.;

паспорт объекта благоустройства – документ, содержащий следующую информацию:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства,
- сведения о текущем состоянии,
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий;

пешеходная зона - территория исключительно для пешеходного движения, где запрещено передвижение на автотранспортных средствах, за исключением автомобилей спецслужб, коммунальной техники; пешеходные коммуникации - тротуары, аллеи, дорожки, тропинки, обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории поселения;

посадочная площадка - благоустроенный участок территории, примыкающий к дорожному полотну, используемый для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров, остановки пассажирского транспорта;

придомовая территория - земельный участок, на котором расположены предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства дома, объекты с элементами озеленения и благоустройства, необходимые для организации мест отдыха, детских, физкультурных и хозяйственных площадок, зеленых насаждений, создания пешеходных дорожек, проездов и мест стоянки автомобильного транспорта у данного дома, размещения контейнеров;

прилегающая территория - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, и границы которой определены настоящими Правилами в соответствии с порядком, установленным Законом Воронежской области от 05.07.2018 № 108-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий в Воронежской области»;

разукомплектованное транспортное средство - транспортное средство, имеющее внешние технические неисправности (отсутствие колес, дверей, лобового, заднего и бокового стекол, капота, багажника и т.д.) или другие неисправности, при которых запрещается его эксплуатация в соответствии с Правилами дорожного движения Российской Федерации;

реестр мест (площадок) накопления ТКО - база данных о местах (площадках) накопления ТКО;

рекламная конструкция — устройство, предназначенное для размещения наружной рекламы (щит, стенд, строительная сетка, перетяжка, электронное табло, проекционного и иного предназначенного для проекции рекламы на любые поверхности оборудования, воздушный шар, аэростат и иные технические средств стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, а также остановочных пунктов движения общественного транспорта);

свалка - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, использование которых в течение обозримого срока не предполагается;

сквер - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения;

складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени;

содержание прилегающей территории - это комплекс работ, являющийся частью работ по содержанию территорий общего пользования, направленных на поддержание должного санитарного порядка в границах указанной территории: уборка мусора, опавшей листвы, покос травы (сорной растительности); в зимнее время года - очистка пешеходных коммуникаций от снега и льда, посыпка песком или противогололедным реагентом (во время гололеда);

спортивная площадка - площадка, предназначенная для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения;

средства наружной информации — вывески, таблички, указатели местонахождения, информационные знаки, штендеры (выносные щитовые конструкции) и др. средства информации, предназначенные для доведения до потребителей необходимой информации, в том числе о наименовании организации, месте ее нахождения, адресе и режиме работы;

стихийная свалка - скопление твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб.м на территории площадью до 50 кв.м;

стоянка автомобилей - здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.);

строительный мусор - отходы, образующиеся в результате строительства, текущего и капитального ремонта зданий, сооружений, жилых и нежилых помещений;

твердые и жидкие коммунальные отходы (ТКО, ЖКО) - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, упаковка товаров, уборка и текущий ремонт жилых помещений, крупногабаритные предметы домашнего обихода, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.);

территория ограниченного пользования - земельный участок в пределах гражданской

или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника;

территории рекреационного назначения - территории, предназначенные для размещения зон отдыха, парков, скверов, бульваров, лесных зон, используемые населением, в том числе для отдыха, развлечения, прогулок, занятий физической культурой и спортом;

территориальное общественное самоуправление (ТОС) - самоорганизация граждан по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения. Границы территории, на которой осуществляется территориальное общественное самоуправление, устанавливаются представительным органом поселения по предложению населения, проживающего на данной территории;

уборка территории - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

улично-дорожная сеть - часть территории, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зеленых насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения;

фасады здания (строения, сооружения) - совокупность наружных ограждающих конструкций, архитектурных деталей и элементов, поверхность крыш, включая ниши, террасы в пределах границ площади застройки здания (сооружения);

хозяйствующий субъект - индивидуальный предприниматель, коммерческая организация, а также некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход;

частное домовладение - совокупность принадлежащих гражданину на праве частной собственности жилого дома, подсобных построек (гаража, сарая, теплиц и др.), расположенных на обособленном земельном участке, находящемся во владении и пользовании у соответствующего лица на основании права собственности или на ином законном основании.

элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы (далее - МАФ), некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории. К элементам благоустройства также относятся:

- внешние поверхности зданий, строений, сооружений (в том числе декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, изображения, архитектурно-строительные изделия и иной декор, оконные и дверные проемы, витражи, витрины, козырьки, навесы, тамбуры, входные площадки, лестницы, пандусы, ограждения и перила, балконы, лоджии, входные группы, цоколи, террасы, веранды и иные элементы, иные внешние поверхности фасадов, крыш);

- покрытия объектов благоустройства (в том числе резиновое, синтетическое, песчаное, грунтовое, гравийное, деревянное, тротуарная плитка, асфальтобетонное, асфальтовое, щебеночное, газон, искусственный газон, экоплитки, газонные решетки), направляющие дорожные устройства, стационарные искусственные неровности, стационарные шумовые полосы, вертикальная и горизонтальная разметки, рельеф и элементы организации рельефа, иные неотделимые улучшения объектов благоустройства;

- элементы сопряжения покрытий (в том числе бортовые камни, бордюры, линейные разделители, садовые борта, подпорные стенки, мостики, лестницы, пандусы);

- элементы сохранения и защиты корневой системы элементов озеленения (в том числе прикопы, приствольные лунки, приствольные решетки, защитные приствольные ограждения);

- ограждения, ограждающие устройства, ограждающие элементы, придорожные экраны;

- въездные группы;
- система наружного освещения (в том числе утилитарное наружное освещение, архитектурно-художественное освещение, праздничное освещение (иллюминация), элементы освещения (в том числе источники света, осветительные приборы и установки наружного освещения всех видов, включая уличные, архитектурные, рекламные, витринные, опоры освещения, тросы, кронштейны, включая оборудование для управления наружным освещением);
- пруды и обводненные карьеры, искусственные сезонные водные объекты для массового отдыха, размещаемые на общественных территориях;
- лодочные станции, объекты, предназначенные для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, пирсы, парковые павильоны, общественные туалеты, иные сооружения, благоустраиваемые на общественных территориях;
- водные устройства (в том числе питьевые фонтанчики, фонтаны, искусственные декоративные водопады);
- плавучие домики для птиц, скворечники, кормушки, голубятни;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование (в том числе урны, люки смотровых колодцев, подъемные платформы);
- детское игровое, спортивно-развивающее и спортивное оборудование, в том числе инклюзивное спортивно-развивающее и инклюзивное спортивное оборудование;
- остановочные павильоны;
- сезонные (летние) кафе;
- уличная мебель;
- рекламные конструкции;
- праздничное оформление.

3. Благоустройство территорий общего пользования

3.1. К объектам благоустройства территорий общего пользования относятся все разновидности общественных территорий населенного пункта и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

3.2. При разработке проектов благоустройства общественных территорий следует руководствоваться положениями сводов правил в части требований к градостроительным и объемно-планировочным решениям территорий различного функционального назначения в соответствии с нормами действующих сводов правил, национальных стандартов, технических регламентов.

3.3. При разработке архитектурно-планировочных концепций благоустройства общественных территорий и выборе архитектурно-художественных и функционально-технологических проектных решений возможно использование методов соучаствующего проектирования (вовлечения жителей в процесс проектирования общественных пространств).

3.4. При реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий обеспечивается открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия, условия беспрепятственного передвижения населения, включая маломобильные группы населения, стилевое единство элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта, а также стилевое единство конструкций, в том числе средств размещения информации, рекламы и вывесок, размещаемых на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

3.5. Перечень элементов благоустройства территорий общего пользования включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, скамьи, осветительное оборудование, информационные элементы и устройства на фасадах зданий (сооружений), озеленение, уличное техническое оборудование, малые архитектурные формы.

4. Благоустройство территорий жилой застройки

4.1. К объектам благоустройства на территориях жилой застройки относятся: общественные территории, земельные участки многоквартирных домов, дворовые территории, территории детских садов, школ, детские игровые и детские спортивные площадки, инклюзивные детские площадки, спортивные площадки, инклюзивные спортивные площадки, площадки автостоянок, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов, площадки для выгула и дрессировки животных, другие территории, которые в различных сочетаниях формируют кварталы, микрорайоны, районы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта.

4.2. Разработка проектных решений и благоустройство всех видов объектов благоустройства на территориях жилой застройки выполняется в соответствии с нормами действующих сводов правил, национальных стандартов, технических регламентов.

4.3. Проектирование и размещение объектов благоустройства на территории жилой застройки в комплексе обеспечивает выполнение всех основных функций, связанных с проживанием граждан, и не оказывает негативного воздействия на окружающую среду.

4.4. На земельных участках жилой застройки с расположенными на них многоквартирными домами предусматриваются (в зависимости от объема финансирования) транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (детские игровые, спортивные, для отдыха взрослых, контейнерные, при входных группах), парковочные карманы, озелененные территории, размещение МАФ, осветительного оборудования.

4.5. Проекты благоустройства территорий, в том числе проекты создания площадок различного функционального назначения, разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, доступности общественного транспорта и велосипедного транспорта. При этом пешеходные и велосипедные маршруты в рамках проектов по благоустройству территорий должны быть доступными, в том числе для детей в возрасте до 3 лет и маломобильных групп населения (далее - МГН).

4.6. Перечень элементов благоустройства на дворовой территории многоквартирного жилого дома включает твердые виды покрытия проезда, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, озеленение, урны, скамьи, осветительное.

5. Благоустройство общественных территорий рекреационного назначения

5.1. К объектам благоустройства на территориях рекреационного назначения относятся зоны отдыха, парк, лесопарковые зоны, леса, сады, бульвары, скверы и иные подобные элементы планировочной структуры населенного пункта (далее - объекты рекреации).

5.2. При проектировании и благоустройстве объектов рекреации предусматривается:

а) для лесопарковых зон: сохранение природной среды, создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением режимов использования и разрешенных мероприятий по благоустройству для различных зон лесопарка;

б) для парков и садов: разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, применение различных видов и приемов озеленения, благоустройство ландшафта, создание пешеходных

коммуникаций, организацию площадок отдыха, детских игровых, детских спортивных и детских инклюзивных площадок, спортивных площадок для всех категорий населения, установку парковых сооружений;

в) для бульваров и скверов: удаление больных, старых, недекоративных, потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замену на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадку за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания, создание пешеходных коммуникаций;

г) для лесов: реализация мероприятий по благоустройству, использование и уход в соответствии с положениями лесного и природоохранного законодательства Российской Федерации.

5.3. При благоустройстве объектов рекреации предусматривается колористическое решение покрытия, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения, а также размещение водных устройств, установка туалетных кабин, питьевых фонтанчиков, скамеек, урн.

5.4. В целях обеспечения безопасности нахождения посетителей объекта рекреации вблизи водных объектов в зависимости от ландшафтных условий и характера береговой линии предусматривается установка просматриваемого ограждения водных объектов.

5.5. При проектировании озеленения на территории объектов рекреации:

- производится оценка существующей древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, их жизнеспособности и устойчивости;
- производится выявление и учет сорняков, вредителей и болезней древесно-кустарниковой, цветочно-декоративной растительности и газонных трав, разработать мероприятия по их удалению с объекта рекреации;
- обеспечивается сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха;
- обеспечивается озеленение и формирование берегов водоема.

5.6. При проектировании парков учитываются ландшафтно-климатические условия.

При проектировании озеленения парков преимущественно используются типы насаждений и виды растений, характерных для данной климатической зоны.

5.7. При формировании садов предусмотрены виды садов:

- а) сады отдыха, предназначенные для организации кратковременного отдыха населения и прогулок;
- б) сады при зданиях и сооружениях социально значимых объектов, учреждений культуры и спорта;
- в) сады-выставки, представляющие собой экспозиционную территорию, функционирующую как самостоятельный объект или как часть городского парка;
- г) сады на крышах, размещаемые на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха.

5.8. На территориях зон отдыха, предназначенных и обустроенных для организации активного массового отдыха, купания и рекреации, предусматривается оборудование спасательной станции, устройство пешеходных дорожек, инженерное обеспечение (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем), оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалет.

6. Общие требования к содержанию и порядку пользования территориями общего пользования

6.1. Объекты благоустройства общественных территорий должны содержаться в

чистоте и исправном состоянии.

6.2. Администрация поселения разрабатывает согласованные с заинтересованными лицами (предприятиями, организациями, управляющими компаниями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, иными специализированными потребительскими кооперативами) карты территории поселения с закреплением организаций, ответственных за уборку конкретных участков территории поселения, в том числе территорий, прилегающих к объектам недвижимости всех форм собственности (далее - **карта содержания территории**).

6.3. Карты содержания территории размещаются в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - сеть "Интернет") на официальном сайте поселения, в целях обеспечения возможности проведения общественного обсуждения, а также предоставления в интерактивном режиме всем заинтересованным лицам информации о лицах, ответственных за организацию и осуществление работ по содержанию и благоустройству территории поселения.

6.4. Владельцы улично-дорожной сети или лица, заключившие соответствующий контракт (договор) на содержание и ремонт дорог, поддерживают их надлежащее санитарное и техническое состояние в соответствии с нормативно-технической документацией, производят текущий ремонт, замену бордюрного и иного ограждения, водоотводных открытых и закрытых сооружений и устройств, осуществляют постоянный контроль за санитарным и техническим состоянием дорог, включая обочины и кюветы.

6.5. Содержание территорий зон инженерной инфраструктуры.

Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, сетей и сооружений связи, тепло-, водо-, газоснабжения и канализации (далее - инженерных сооружений и коммуникаций), осуществляются организациями, эксплуатирующими указанные сооружения и коммуникации.

В случае повреждения или разрушения крышек люков смотровых колодцев и камер, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров и других территориях, они должны быть немедленно огорожены, и в течение 6 часов восстановлены организациями, в ведении которых находятся сооружения и коммуникации.

6.6. Организации, обслуживающие инженерные сооружения и коммуникации, обязаны:

в случае прорыва - немедленно принять меры по ликвидации течи и недопущению подтопления территорий, зданий и сооружений;

удалять наледь, производить ремонт дорожных покрытий, газонов и других сооружений, поврежденных при авариях на инженерных сетях;

производить постоянный контроль за наличием крышек люков, обеспечивать их безопасное для автотранспорта и пешеходов состояние;

производить очистку смотровых и дождеприемных колодцев по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты складываются в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами;

восстановить элементы благоустройства (покрытие дорог и тротуаров, газоны, зелёные насаждения и др.) после произведённого ремонта инженерных сооружений и коммуникаций.

6.7. Складирование нечистот на объектах благоустройства запрещается.

Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не допускается, а при производстве аварийных работ разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы фекальной или ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.

6.8. На территории общего пользования сельского поселения запрещается:

6.8.1. Самовольно использовать территории под строительные площадки.

6.8.2. Самовольно производить земляные работы. Все виды земляных работ проводить только после получения специального разрешения с согласованием соответствующих инженерных служб на производство земляных работ с последующим восстановлением почвенного покрова, асфальтового покрытия, иных элементов благоустройства нарушенных при проведении указанных работ за свой счет.

6.8.3 Самовольно устанавливать киоски, павильоны, гаражи или иные строения и сооружения.

6.8.4. Самовольно устанавливать технические средства организации дорожного движения (шлагбаумы, ограждения, светофоры, дорожные знаки и т.д.).

6.8.5. Складеировать на территории общего пользования строительные материалы, тару, растительные отходы.

6.8.6. Превышать установленные сроки производства работ, связанные с временным нарушением благоустройства территории, с ограничением движения транспорта и пешеходов;

6.8.8. Производить выгрузку товаров из автомашин через центральные входы магазинов и торговых точек, осуществлять подвоз грузов при отсутствии специальных подъездных путей. Осуществлять завоз товара по газонам, тротуарам, пешеходным дорожкам, озелененным территориям и не облагороженному грунту;

6.8.9. В садах, скверах, парках, дворах и других местах общего пользования, где имеются зеленые насаждения, газоны, и не облагороженный грунт:

- самовольная вырубка деревьев, кустарников, уничтожение газонов, цветников, лесной подстилки, повреждение зеленых насаждений до прекращения стадии роста (обжигание деревьев, снятие коры, повреждение корневой системы при земляных работах и т.п.);

- ездить и парковать транспортные средства (за исключением районов ИЖЗ);

- разжигать костры сжигать бытовые, строительные другие отходы, смет с территории, совершать иные действия нарушающие правила противопожарной безопасности;

- подвешивать на деревья гамаки, качели, забивать гвозди в деревья, прикреплять рекламные щиты, электропровода, ограждения и т. п. что может повредить деревьям;

- добывать сок из деревьев, подрубать и наносить другие механические повреждения деревьям;

- осуществлять захоронение домашних животных.

6.8.10. Самовольная посадка деревьев, кустарников.

6.8.11. Повреждать и уничтожать объекты благоустройства, элементы внешнего благоустройства, садово-парковое оборудование, малые архитектурные формы и т.п.

6.8.12. Захламление территории предметами, материалами, различного рода мусором, а также жидкими и сыпучими веществами при их транспортировке.

6.8.13. Производить переброску уличного смета, грунта и загрязненного снега с проезжей части дорог, автомобильных парковок, пешеходных тротуаров на газоны и цветники, а также сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников.

6.8.14. Заваливать землей, снегом, строительным и мусором, и материалами, бытовым мусором крышки колодцев, водосточные решетки ливневой канализации, лотки и кюветы.

6.8.15. Самовольно подключаться к инженерным сетям.

6.8.16. Самовольно оставлять на территориях общего пользования (более суток) - неисправные, разобранные транспортные средства, их запчасти, прицепы, строительные вагоны, иные механизмы и их детали, не принимая меры по их эвакуации.

6.8.17. Оставлять транспортные средства (в том числе и неисправные) с целью хранения (более суток) на проезжей части и обочине дорог, создавая помехи для уборки улиц и дорог.

6.8.18. Ездить, парковать, оставлять автотранспортные средства на тротуарах и иных площадках, не предназначенных для этого.

6.8.19. Производить ремонт, техническое обслуживание машин и других транспортных средств, слив топлива и масла на улицах и местах массового отдыха граждан, на берегах рек и водоемов, в парках, на зеленых зонах и т.п.

6.8.20. Осуществлять движение своим ходом машин и механизмов на гусеничном ходу по искусственным покрытиям улично-дорожной сети.

6.8.21. Стоянка такси вне отведенных в установленном порядке мест.

6.8.22. Устанавливать в качестве урн приспособленную тару (коробки, вёдра, и т.п.).

6.8.23. Сброс сточных вод, в том числе жидких бытовых отходов, на рельеф местности, в водные объекты и в иные неустановленные места, а также сброс промышленных и хозяйственно - бытовых стоков в сети ливневой канализации.

6.8.24. Загрязнять грунтом улицы при движении машин, механизмов, иной техники.

6.8.25. Осуществлять мойку транспортных средств, за исключением мойки в специализированных пунктах.

6.8.26. Выгул животных на детских, спортивных площадках, парках, скверах, дворах и в местах массового скопления людей.

6.9. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность на территории города (строительные площадки на период строительства объектов, объекты общественного питания, рынки, автозаправочные станции, парки культуры и отдыха, кладбища и т.д.) обязаны обеспечить установку стационарных туалетов или биотуалетов (при отсутствии канализации) как для сотрудников, так и для посетителей. Уборка туалетов должна производиться по мере загрязнения, но не реже одного раза в день, туалеты должны находиться в технически исправном состоянии.

6.10. Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, осуществляющим свою деятельность на территории сельского поселения необходимо обеспечить организацию и еженедельное (санитарный день) проведение социально значимых работ (содержание, поддержание в чистоте и порядке территорий организаций и прилегающей территории от мусора, образовавшегося в результате ведения хозяйственной деятельности), при высоте травы более 15 см производить покос травы, не допускать зарастания;

6.11. Собственники индивидуальных жилых домов, земельных участков обязаны:

6.11.1. содержать в чистоте и порядке жилой дом, надворные постройки, ограждения и прилегающую к жилому дому территорию. Собственники и пользователи **земельных участков** должны при высоте травы более 15 см производить покос травы, не допускать зарастания, обеспечивать надлежащее состояние территории. Скошенная трава с территории удаляется в течение трех суток со дня проведения скашивания;

6.11.2. иметь на жилом доме номерной знак и поддерживать его в исправном состоянии;

6.11.3. обеспечивать сохранность имеющихся перед жилым домом зеленых насаждений;

6.11.4. обустраивать и содержать ливневые канализации, не допуская разлива (слива) сточных и фекальных вод;

6.11.5. производить земляные работы на землях общего пользования в установленном порядке;

6.11.6. обеспечивать надлежащее состояние фасадов зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах землеотвода. Своевременно производить поддерживающий их ремонт и окраску;

6.11.7. осуществлять сброс, накопление мусора и отходов в специально отведенных для этих целей местах;

6.11.8. содержать в порядке зеленые насаждения в пределах землеотвода и на прилегающей территории, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, покос травы, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей, не допускать зарастание собственного участка и прилегающей территории сорной растительностью, высокой (выше 15 см) травой;

6.11.9. оборудовать в соответствии с санитарными нормами в пределах землеотвода при отсутствии центральной канализации местную канализацию, помойную яму, туалет, содержать их в чистоте и порядке, регулярно производить их очистку и дезинфекцию;

6.11.10. обустроить выгребную яму (септик) для сбора жидких бытовых отходов в соответствии с требованиями законодательства, принимать меры для предотвращения переполнения выгребной ямы (септика);

6.11.11. не допускать захламления прилегающей территории отходами производства и потребления.

6.12. Собственникам индивидуальных жилых домов ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

6.12.1. осуществлять сброс, накопление отходов и мусора в местах, не отведенных для этих целей;

6.12.2. выбрасывать, размещать и складировать металлический лом, строительный и бытовой мусор, уголь, дрова, шлак, золу, тару и другие материалы, и отходы производства и потребления, сливать жидкие бытовые отходы за территорией домовладения;

6.12.3. сжигать листву, любые виды отходов и мусор на прилегающих территориях;

6.12.4. самовольно использовать земли за пределами отведенных собственнику жилого дома территорий под личные хозяйственные и иные нужды (складирование мусора, горючих материалов, удобрений, возведение построек, пристроек, гаражей, погребов, и др.);

6.12.5. размещать ограждение за границами домовладения;

6.12.6. самовольно устанавливать объекты (шлагбаумы, "лежащие полицейские" и др.) на территориях и дорогах общего пользования, препятствующие передвижению пешеходов, автотранспорта,

6.12.7. изменять уровень рельефа, в том числе прилегающей территории, создавать условия для подтопления соседних территорий;

6.12.8. самовольное строительство выгребной ямы (септика) для сбора жидких бытовых отходов вне придомовой территории;

6.12.9. выпускать домашнюю птицу, домашних животных и скот за пределы принадлежащего собственнику земельного участка вне специально отведенных мест, установленных местной администрацией;

6.12.10. выгул собак, лошадей, птиц и других животных на детских и спортивных площадках, на газонах, в местах отдыха населения, вне специально отведенных для этого мест, а также запрещается допускать лошадей, собак, птиц и других домашних животных в водоемы в местах, отведенных для массового купания населения;

6.12.11. разрушать и причинять вред объектам благоустройства, малым архитектурным формам, зеленым насаждениям, засорять водоемы;

6.12.12. хранение разукomплектованных транспортных средств и их частей вне специально отведенных для этого мест;

6.12.13. производство работ по ремонту транспортных средств, механизмов, а также любых ремонтных работ, сопряженных с шумом, выделением и сбросом вредных веществ, превышающих установленные нормы (отработанные газы, горюче-смазочные материалы и пр.) вне специально отведенных для этого мест;

6.12.14. сброс неочищенных сточных вод на рельеф местности, в ливневую канализацию, а также в сети централизованных систем канализации в неустановленных местах;

6.12.15. мыть транспортные средства за территорией домовладения;

6.12.16. повреждение, самовольный спил или сруб деревьев и кустарников, за исключением зеленых насаждений, расположенных на территории участков, находящихся в частной собственности;

6.12.17. размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, наклеек, графических изображений, установка средств размещения информации вне специально установленных мест.

6.13. Собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме несут бремя содержания придомовой территории, сформированной в соответствии с действующим законодательством.

7. Требования к фасадам, содержание фасадов зданий и сооружений и ограждающих конструкций

7.1. Внешний вид фасадов зданий и сооружений включает внешний облик, цветовое решение, конструктивные элементы фасада, места размещения информационных элементов и устройств, дополнительного оборудования, их тип, вид и размер (далее – внешний вид фасадов зданий и сооружений). Фасады зданий и сооружений на территории поселения должны содержаться в чистоте, не должны иметь видимых повреждений, изменений цвета или тона материала наружной отделки, занимающих более пяти процентов фасадной поверхности.

7.2. Собственники (владельцы) зданий и сооружений обязаны обеспечить содержание в чистоте, текущий и капитальный ремонт фасадов зданий и сооружений.

7.3. Объектами согласования архитектурно-градостроительного облика являются объекты капитального строительства (реконструкции), к ним относятся здания и сооружения, фасады которых определяют архитектурный облик населенных пунктов муниципального образования (далее – объект согласования архитектурно-градостроительного облика).

7.4. Внешний вид фасадов зданий и сооружений населенных пунктов, входящих в состав поселения, либо улиц населенных пунктов, входящих в состав поселения, относящиеся к объектам согласования архитектурно-градостроительного облика, перечень которых устанавливается администрацией поселения, подлежит согласованию с отделом по архитектуре администрации Хохольского муниципального района Воронежской области в соответствии с заключенным соглашением о передаче осуществления отдельных полномочий

7.5. Основным требованием к внешнему виду фасадов зданий и сооружений является стилевое единство архитектурно-художественного образа, материалов, цветового решения.

Колористическое решение фасадов объекта формируется с учетом:

функционального назначения объекта (жилое, промышленное, административное, культурно-просветительское, физкультурно-спортивное и т.д.);

местоположения объекта в структуре села (на красной линии застройки, внутри застройки и т.д.);

зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и/или панорамы, снижение диссонирующего влияния зданий и сооружений путем использования в отделке фасадов натуральных и имитирующих натуральные, отделочных материалов с применением неярких (пастельных) оттенков, исключение доминантных элементов в завершениях сооружений);

материала существующих ограждающих конструкций.

7.6. Внешний вид первого этажа фасадов зданий и сооружений объектов согласования архитектурно-градостроительного облика, включая оформление входов в жилые подъезды (двери, козырьки) и помещений, занятых учреждениями обслуживания (витрины, входы, навесы, оконные решетки), должен иметь единообразное конструктивное и архитектурное решение.

7.7. Формирование архитектурного решения фасадов зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, в том числе выявленными объектами культурного наследия, осуществляется в соответствии с законодательством в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

7.8. Отдельные элементы (балконы, лоджии, водоотводящие устройства и др.), расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, витрины, вывески, средства размещения наружной рекламы, дополнительное оборудование должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

7.9. Оборудование для озеленения на фасадах должно размещаться без ущерба для архитектурного облика объекта и технического состояния фасада, иметь опрятный внешний вид и надежную конструкцию крепления.

7.10. Запрещается производить какие-либо изменения балконов, лоджий, развешивать ковры, одежду, белье на балконах и окнах наружных фасадов зданий, выходящих на улицу, а также загромождать их разными предметами домашнего обихода.

7.11. Наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, антенны на зданиях, расположенных вдоль улиц, должны размещаться преимущественно со стороны дворовых фасадов.

7.12. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы должны соблюдаться следующие требования:

- не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;
- не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;
- предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков;
- предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газонили иные мягкие виды покрытия.

7.13. Собственники зданий, строений должны размещать на фасадах зданий аншлаги (указатели с наименованиями улиц, переулков, площадей и номерами домов).

7.14. Дополнительно на фасадах зданий могут размещаться:

- памятная доска;
- флагодержатель;
- полигонометрический знак;
- указатель пожарного гидранта;
- указатель геодезических знаков;
- указатель прохождения инженерных коммуникаций;
- указатель класса энергетической эффективности МКД.

7.15. На фасадах зданий и сооружений запрещается размещение афиш, объявлений, плакатов и другой информационно-печатной продукции за исключением информационных конструкций, размещение которых обязательно в соответствии с требованиями действующего законодательства, в отсутствие согласия собственников здания (сооружения) или согласия собственников помещений в многоквартирном доме, полученного в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, в случае размещения информационных конструкций на фасаде многоквартирного дома.

7.16. Организация работ по удалению с фасадов зданий и сооружений самовольно произведенных надписей, а также самовольно размещенной информационно-печатной продукции возлагается на лиц, выполнивших надписи, разместивших указанную продукцию, а в случае, если установить указанных лиц не представляется возможным – на собственников, лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений и лиц на которых возложены обязанности по содержанию зданий и сооружений, либо иных лиц, на которых в установленном порядке возложены соответствующие обязанности.

7.17. При проектировании входных групп, изменении фасадов зданий, сооружений не допускается:

- закрытие существующих декоративных, архитектурных и художественных элементов фасада элементами входной группы, новой отделкой и рекламой;
- устройство опорных элементов (колонн, стоек), препятствующих движению пешеходов;
- прокладка сетей инженерно-технического обеспечения открытым способом по фасаду здания, выходящему на улицу.

7.18. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных

групп населения.

7.19. При входных группах должны быть предусмотрены площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

7.20. Содержание фасадов зданий, сооружений включает:

- своевременный поддерживающий ремонт и восстановление конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей, входных групп, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы и иных конструктивных элементов;

- обеспечение наличия и содержания в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов;

- очистку от снега и льда крыш и козырьков, удаление наледи, снега и сосулек с карнизов, балконов и лоджий;

- герметизацию, заделку и расшивку швов, трещин и выбоин;

- поддержание в исправном состоянии размещенного на фасаде электроосвещения;

- своевременную очистку и промывку поверхностей фасадов, в том числе элементов фасадов (окон, витрин, вывесок и указателей), в зависимости от их состояния и условий эксплуатации;

- очистку от надписей, рисунков, объявлений, плакатов и иной информационно-печатной продукции, а также нанесенных граффити.

7.21. На территории индивидуальной жилой застройки не допускается:

- размещать на уличных проездах заграждения, затрудняющие или препятствующие доступу специального транспорта и уборочной техники;

7.22. Установка ограждений должна производиться исходя из необходимости, сформированной условиями эксплуатации или охраны территорий, зданий и иных объектов, с учетом требований к внешнему виду и высоте ограждений, установленных правилами землепользования и застройки, местными нормативами градостроительного проектирования, настоящими Правилами, согласно действующим государственным стандартам.

7.23. Ограждения соседних участков индивидуальных домовладений, выходящие на одну сторону улицы, дороги, магистрали, должны быть выдержаны в едином стиле, единой (гармоничной) цветовой гамме, одинаковы по высоте.

7.24. Ограждение территорий объектов культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

7.25. Не допускается:

- установка ограждений из бытовых отходов и их элементов;

- при замене ограждений использование материалов и формы, снижающих эстетические и эксплуатационные характеристики заменяемого элемента;

- проектирование глухих и железобетонных ограждений на территориях рекреационного, общественного назначения;

- использование профлиста, сайдинга для ограждения территорий общего пользования, объектов социальной инфраструктуры, кварталов и участков многоквартирных жилых домов;

- использование деталей ограждений, способных вызвать порчу имущества граждан;

- окраска ограждений в чрезмерно активные тона (синий, красный, розовый, фиолетовый).

8. Проектирование, размещение, содержание и восстановление элементов благоустройства

8.1. Объектами обязательного согласования архитектурно-градостроительного облика на территории поселения являются здания (сооружения), в том числе, ограждения и нестационарные объекты, фасады которых определяют архитектурный облик территории поселения, в соответствии со ст. 40.1. («Архитектурно-градостроительный облик объекта

Таблица 1

Перечень объектов, на которые распространяются требования по согласованию архитектурно-градостроительного облика объектов

На территории Оськинского сельского поселения согласованию архитектурно-градостроительного облика подлежат:

- все строящиеся, реконструируемые объекты общественного назначения, многоквартирные жилые дома, административные здания промышленных и сельскохозяйственных предприятий, объекты дорожного сервиса и multifunctional зон дорожного сервиса;
- объекты общественного назначения, многоквартирные жилые дома, административные здания промышленных и сельскохозяйственных предприятий, на которых проводится капитальный ремонт фасадов, замена или установка объектов размещения информации;
- нестационарные объекты (торговые, общественного питания и пр.).

Перечень

улиц для реализации комплекса мероприятий, направленных на улучшение архитектурно-градостроительного облика Оськинского сельского поселения

1. Улица Советская
2. Улица Ленина
3. Улица Мира

8.2. Проектирование озеленения при благоустройстве и (или) реконструкции территорий поселения рекомендуется осуществлять с максимальным сохранением существующих зеленых насаждений, высадкой декоративно-лиственных и красивоцветущих форм деревьев и кустарников, использованием элементов декоративного озеленения, ландшафтных композиций из многолетних растений и других видов озеленения, рекомендуемых для соответствующего объекта благоустройства поселения.

8.3. Проектирование покрытий при благоустройстве территорий рекомендуется осуществлять с целью обеспечения безопасного и комфортного передвижения граждан, в том числе МГН, а также формирования архитектурного облика населенного пункта.

8.3.1. При выборе покрытия рекомендуется использовать прочные, ремонтпригодные, антискользкие, экологичные покрытия.

8.3.2. Рекомендуется обеспечивать уклон поверхности покрытия в целях обеспечения отвода поверхностных вод, высота которого определяется в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

8.4. Уступы, ступени, пандусы, осветительное, информационное и уличное техническое оборудование, иные преграды, а также край тротуара в зонах остановочных пунктов и переходов через улицу рекомендуется выделять с помощью тактильного покрытия.

8.5. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты, в том числе приствольных решеток, бордюров, скамеек, рекомендуется предусматривать защитное приствольное покрытие, выполненное на одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

8.6. При благоустройстве территорий, располагаемых в зоне охраны объектов культурного наследия, проектную документацию рекомендуется согласовывать с органами, уполномоченными в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

8.7. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном (грунтом, мягкими покрытиями) рекомендуется предусматривать установку бортовых камней

различных видов. Бортовые камни рекомендуется устанавливать на одном уровне с пешеходными коммуникациями.

8.8. Устройство ограждения при благоустройстве территорий рекомендуется предусматривать в качестве дополнительного элемента благоустройства, основной целью установки которого рекомендуется рассматривать обеспечение безопасности граждан.

8.9. Архитектурно-художественное решение ограждений рекомендуется выбирать в едином дизайнерском стиле в границах объекта благоустройства, с учетом архитектурного окружения территории населенного пункта, из высококачественных материалов.

Глухие и железобетонных ограждений на общественных территориях, территориях жилой застройки и территориях рекреационного назначения не рекомендуются.

8.10. На участках, где существует возможность заезда автотранспорта на тротуары, пешеходные дорожки, грунт, мягкие покрытия, газоны и озелененные территории, рекомендуется устанавливать устройства, препятствующие заезду автотранспорта, в том числе парковочные ограждения.

Ограждение территорий объектов культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий.

8.11. При выборе МАФ рекомендуется использовать сертифицированные изделия, произведенные на территории Российской Федерации, прочные, безопасные, с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, предназначенные для длительного, круглогодичного использования и произведенные из материалов, устойчивых к воздействию внешней среды и климата, характерного для муниципального образования.

8.12. На время проведения земляных, строительных, дорожных, аварийных и других видов работ, в том числе работ по благоустройству, рекомендуется предусматривать установку информационных стендов и иных видов информационных конструкций в целях обеспечения безопасности населения и информирования о проводимых работах.

8.13. Все земляные работы должны быть согласованы с администрацией поселения. При согласовании администрация поселения выдает письменное разрешение на проведение земляных работ с указанием адреса места проведения работ, сроков проведения, вида работы и ответственного за проведение земляных работ. Администрация поселения ведет журнал/реестр учёта выданных разрешений.

9. Организация освещения территории сельского поселения, включая архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений

Сети уличного освещения должны содержаться в исправном состоянии, не допускается их эксплуатация при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Руководители организаций, эксплуатирующие сети наружного освещения обязаны принять меры по устранению аварийных ситуаций в соответствии с нормами действующего законодательства.

Включение наружного освещения улиц, дорог, площадей, территорий микрорайонов и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 ЛК, а отключение - в утренние сумерки при ее повышении освещенности до 10 ЛК.

Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц.

Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

Отказ в работе наружных осветительных установок, связанный с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

9.1. Установка осветительного оборудования

9.1.1. В рамках решения задачи обеспечения качества среды населенного пункта при создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

9.1.2. На территории сельского поселения применяется функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светоконпозиционных задач, в том числе цветоцветового зонирования территории сельского поселения.

9.1.3. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) необходимо обеспечить:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

9.2. Функциональное освещение

9.2.1. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах.

9.2.2. Для обеспечения функционального (утилитарного) освещения зоны функционального обслуживания используются высокие опоры освещения. Выбор опор для организации функционального (утилитарного) освещения и их местоположение зависят от ширины проезжей части улицы.

9.2.3. В обычных установках светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах. Их применяют в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

9.2.4. На территориях общего пользования и объектов рекреации в зонах минимального вандализма могут устанавливаться газонные светильники для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок.

9.3. Архитектурное освещение

Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Архитектурное освещение осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов для наружного освещения их фасадных поверхностей.

9.3.1. К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

9.3.2. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки функционального освещения - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

9.3.3. Разработка проектных решений устройств наружного освещения и подсветки, зданий, сооружений осуществляется с учетом архитектурно-градостроительного облика здания, сооружения, стилистики окружающих архитектурных объектов, назначения территории, земельного участка, а также в соответствии с архитектурно-художественной концепцией (при ее наличии).

9.4. Световая информация

9.4.1. На территории сельского поселения возможно применение световой информации, для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, в том числе для решения светоконпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

9.5. Источники света

В стационарных установках функционального и архитектурного освещения применяются энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

9.6. Режимы работы осветительных установок

При проектировании всех трех групп осветительных установок в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды муниципального образования в темное время суток применяются следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки функционального, архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения;
- ночной дежурный режим, когда в установках функционального, архитектурного освещения и световой информации отключается часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и нормативно-правовыми документами администрации муниципального образования;
- праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией муниципального образования.

9.7. Содержание объектов (средств) наружного освещения

К элементам наружного освещения относятся: светильники, кронштейны, опоры, провода, кабель, источники питания (в том числе сборки, пункты подачи электроэнергии, ящики управления). Монтаж и эксплуатация установок архитектурно-художественного освещения и праздничной подсветки отдельных зданий и сооружений осуществляется собственником (арендатором) здания либо специализированной организацией, привлекаемой собственником (арендатором) по договору.

9.7.1. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номер дома, подъезда, квартир) на домах.

9.7.2. Домовые фонари и светильники у подъездов включаются и выключаются одновременно с наружным освещением населенного пункта.

9.7.3. Размещение уличных фонарей, торшеров, других источников наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением населенного пункта должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

9.7.4. Все устройства уличного, придомового и другого наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии. Содержание и ремонт уличного и придомового освещения, подключенного к единой системе уличного освещения, осуществляет эксплуатирующая организация.

9.7.5. Опоры электрического освещения должны быть покрашены, содержаться в исправном состоянии и чистоте.

9.7.6. При замене опор электроснабжения указанные конструкции должны быть

демонтированы и вывезены владельцами сетей в течение 3-х суток.

9.7.7. За исправное и безопасное состояние и удовлетворительный внешний вид всех элементов и объектов, размещенных на опорах освещения несет ответственность собственник данных опор.

9.7.8. Сети и устройства наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов не эксплуатируются.

9.7.9. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения не должны иметь очагов коррозии и окрашиваться собственниками (владельцами, пользователями) по мере необходимости, но не реже одного раза в три года и поддерживаться в исправном состоянии.

9.7.10. Организации, в ведении которых находятся устройства наружного освещения, обеспечивают их технически исправное состояние, при котором количественные и качественные показатели соответствуют заданным параметрам, своевременное включение и отключение, бесперебойную работу устройств наружного освещения в ночное время.

9.7.11. Включение и отключение наружного освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится по графику, утвержденному органами местного самоуправления.

9.7.12. Нарушения в работе устройств наружного освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, следует устранять немедленно после обнаружения.

9.7.13. Эксплуатацию дворового освещения, козырькового освещения и освещения адресных таблиц (указатели наименования улиц, номера домов) домов обеспечивают собственники либо лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами.

9.7.14. Организации, эксплуатирующие электрические сети наружного освещения, обязаны:

- обеспечивать установленный режим освещения в вечернее и ночное время всех улиц, площадей, переулков и других объектов;

- производить своевременную замену перегоревших электроламп, разбитой арматуры, ремонт устройств уличного освещения;

- производить окраску металлических (неоцинкованных) опор и других металлических (неоцинкованных) элементов устройств наружного освещения по мере необходимости, содержать их в чистоте, своевременно очищать от печатной информационной продукции и объявлений;

- размещать уличные фонари, торшеры, другие источники наружного освещения в сочетании с застройкой и озеленением города, не создавая помех участникам дорожного движения;

9.7.15. Содержание объектов придомового освещения, подключенного к вводным распределительным устройствам жилых домов, осуществляют организации, обслуживающие жилищный фонд.

9.7.16. Повреждения устройств наружного освещения при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Если виновный не установлен, восстановление устройств наружного освещения должно осуществляться за счет его собственника (пользователя).

9.7.17. При эксплуатации объектов (средств) наружного освещения не допускается:

- присоединять к сетям наружного уличного освещения номерные фонари, элементы информационных конструкций, рекламы, освещение витрин и фасадов;

- самовольное подсоединение и подключение проводов и кабелей к сетям и устройствам наружного освещения;

- эксплуатация сетей и устройств наружного освещения при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

9.7.18. Собственник или пользователь земельного участка, на котором находится линия электропередачи, обязаны обеспечить безопасность эксплуатации

линии, в том числе проводить регулярную обрезку деревьев и кустарников под линией. В охранной зоне линий электропередач покос сухой растительности, спил деревьев и их уборку производят сетевые организации, обслуживающие линии электропередач.

10. Организация озеленения территории сельского поселения и правила содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования

10.1. Организация озеленения территории поселения

10.1.1. Древесно-кустарниковая и травянистая растительность естественного и искусственного происхождения (включая городские леса, парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники) являются зелеными насаждениями.

10.1.2. Вырубка и пересадка деревьев и кустарников, подпадающих под территорию застройки, прокладки подземных коммуникаций, прокладки дорог, установку высоковольтных линий и других сооружений производится по распоряжению администрации поселения.

10.1.3. Работы по созданию элементов озеленения рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному администрацией поселения проекту благоустройства.

10.1.4. Для озеленения рекомендуется использовать преимущественно многолетние виды и сорта растений, произрастающие на территории данного региона и не нуждающиеся в специальном укрытии в зимний период.

10.1.5. Озеленение детских игровых и спортивных площадок производится по периметру. При этом не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящие и рано сбрасывающие листву.

При озеленении детских игровых и спортивных площадок не производится посадка растений, которые несут потенциальную угрозу детскому здоровью:

- деревьев с хрупкой древесиной, что создает риск падения сломанных веток и повышает вероятность детского травматизма;
- растений, широко известных, как вызывающие аллергическую реакцию в период цветения;
- ядовитых растений.

В обрамлении детской площадки высаживаются деревья с густыми пышными кронами (клёны, липы, берёзы, вязы и др.), создающие тень. Не производится затенение детской площадки с восточной стороны.

10.1.6. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений.

Независимо от вида деревьев и кустарников, устанавливаются следующие стандартные нормы для посадки вблизи построек, ограждений и коммуникаций:

- от наружной стены здания, сооружения: ствол дерева — 5 м, кустарник — 1,5 м,
- от края тротуара и садовой дорожки: ствол дерева — 0,7 м, кустарник — 0,5 м;
- от края проезжей части, кромки укрепленной полосы обочины дороги: ствол дерева — 2 м, кустарник — 1,0 м;
- от мачты и опоры осветительной сети: ствол дерева — 4,0 м;
- от подземного газопровода, канализации: ствол дерева — 1,5 м;
- от тепловой сети: ствол дерева — 2,0 м, кустарник — 1,0 м;
- от водопровода: ствол дерева — 2,0 м;
- от силового кабеля и кабеля связи: ствол дерева — 2,0 м, кустарник — 0,7 м.

10.2. Правила содержания зеленых насаждений на территориях общего пользования.

10.2.1. Содержание озелененных территорий поселения рекомендуется осуществлять путем привлечения специализированных организаций, а также жителей

муниципального образования, в том числе добровольцев (волонтеров), и других заинтересованных лиц.

10.2.2. В рамках мероприятий по содержанию озелененных территорий рекомендуется:

- своевременно осуществлять проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);
- осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;
- принимать меры в случаях массового появления вредителей и болезней, производить замазку ран и дупел на деревьях;
- производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности;
- проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

10.2.3. Луговые газоны в парках и лесопарках, созданные на базе естественной луговой высокотравной многовидовой растительности, рекомендуется оставлять в виде цветущего разнотравья, вдоль объектов пешеходных коммуникаций и по периметру площадок рекомендуется производить покос травы.

10.2.4. На газонах парков и лесопарков, в массивах и группах, удаленных от дорог, рекомендуется не сгребать опавшую листву во избежание выноса органики и обеднения почв. Сжигание травы и опавшей листвы не рекомендуется.

10.2.5. Подсев газонных трав на газонах производится по мере необходимости. Рекомендуется использовать устойчивые к вытаптыванию сорта трав. Полив газонов и цветников рекомендуется производить в утреннее или вечернее время по мере необходимости.

10.2.6. Погибшие и потерявшие декоративный вид цветы в цветниках и вазонах рекомендуется удалять сразу с одновременной посадкой новых растений либо иным декоративным оформлением.

11. Размещение информации на территории сельского поселения, в том числе установка указателей с наименованием улиц и номерами домов, вывесок

11.1. Общие требования к размещению информации на территории сельского поселения.

11.1.2. Информация, распространяемая посредством объектов для размещения информации (далее - ОРИ), должна соответствовать требованиям Федерального закона от 01.06.2005 г. №53-ФЗ «О государственном языке Российской Федерации».

11.1.3. В случаях использования зарегистрированных иностранных товарных знаков или знаков обслуживания, в составе информации ОРИ должен содержаться текст на русском языке, указывающий профиль деятельности предприятия (заинтересованного лица, объекта потребительского рынка), тип предоставляемых услуг. Текст на русском языке о профиле деятельности предприятия, типе предоставляемых услуг должен стилистически соответствовать товарному знаку или знаку обслуживания.

11.1.4. Не допускается в размещение в составе ОРИ товаров, услуг, а также развернутого перечня товаров, услуг, а также сопутствующей информации: описание качеств товара, рекламной информации.

11.1.5. Информация, размещаемая на ОРИ, должна быть достоверной.

11.1.6. Места для размещения рекламных конструкций определяются в соответствии со схемой размещения рекламных конструкций на земельных участках независимо от форм собственности, а также на зданиях или ином недвижимом имуществе, находящихся в государственной собственности или в муниципальной собственности, в соответствии с законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Воронежской области, Уставом Хохольского муниципального района.

11.1.7. Рекламные конструкции размещаются в местах, определенных в схеме

утверждаемой администрацией Хохольского муниципального района. Установка рекламных конструкций на данных местах должна соответствовать документам территориального планирования и обеспечивать соблюдение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, градостроительных норм и правил, требований безопасности.

11.1.8. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и рекламы рекомендуется разрешать на специально установленных стендах.

11.1.9. Указатели с наименованиями улиц и номерами домов, а также иные указатели, используемые для навигации, рекомендуется размещать в удобных местах, не перекрывая архитектурные элементы зданий. Наименование улиц, номеров объектов адресации на указателях воспроизводятся в соответствии с их наименованиями и обозначениями в адресном реестре объектов недвижимости сельского поселения.

11.1.10. Ответственность за размещение, содержание в технически исправном и читаемом состоянии указателей наименований улиц, номеров объектов адресации возлагается на собственников или иных законных правообладателей зданий, сооружений и земельных участков (в случае если на земельном участке отсутствуют здания, сооружения).

11.2. При размещении информации **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

11.2.1. установка (размещение) нестационарных конструкций (не являющихся рекламными конструкциями, в том числе штендеров), используемых в целях размещения информации и (или) рекламы, на проезжих частях улиц и дорог, тротуарах, пешеходных переходах, остановочных пунктах, газонах, клумбах, в парках и скверах, зеленых зонах.

11.2.2. установка временных сооружений и рекламных конструкций, установка отдельно стоящих рекламных конструкций, превышающих размеры 0,5 х 0,8 м, а также их размещение на уровне выше карниза объектов капитального строительства; по форме, пластике и цвету, вносящих диссонанс в ландшафт и визуальные панорамы;

11.2.3. нанесение, либо вкрапление с использованием строительных материалов и краски надписей и (или) графических изображений (граффити) на поверхности автомобильных дорог общего пользования, пешеходных дорожек, остановочных пунктов, стоянок (парковок) транспортных средств, тротуаров, фасадах зданий, строений, объектах некапитального строительства, ограждениях, заборах, инженерных сооружениях, деревьях, опорах линий освещения и опорах рекламных конструкций;

11.2.4. размещение (расклейка, вывешивание) афиш, объявлений, листовок, плакатов, вывесок, рекламных конструкций, мемориальных досок и других материалов информационного или агитационного характера на фасадах зданий и сооружений, столбах, деревьях, на опорах наружного освещения, распределительных щитах, остановочных пунктах и сооружениях, и других местах, не предназначенных для этих целей, без получения разрешения.

11.3. Лицо, нанесшее надписи и (или) графические изображения, или разместившее информационный материал без разрешения, обязано обеспечить их удаление. В случае, если лицо не установлено, удаление надписей и графических изображений осуществляют организации, эксплуатирующие и обслуживающие соответствующие объекты.

11.4. Очистку от объявлений опор уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляют организации, эксплуатирующие и обслуживающие данные объекты, в случае если не установлено лицо, их расклеившее.

11.5. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели, в том числе организаторы концертов и иных зрелищных мероприятий, намеренные разместить информационные и агитационные материалы, обязаны доводить до сведения лиц, непосредственно осуществляющих расклеивание и вывешивание материалов, информацию о недопустимости расклейки и вывешивания информационных и агитационных материалов в местах, не предназначенных для этих целей.

11.6. Информационные конструкции, не соответствующие установленным требованиям настоящих Правил, подлежат демонтажу.

11.7. Расходы, понесенные в связи с демонтажем информационной конструкции,

несет лицо, разместившее информационную конструкцию с нарушением настоящих Правил.

11.8. Контроль за выполнением требований к размещению информационных конструкций, а также выявление информационных конструкций, (за исключением рекламных конструкций) не соответствующих требованиям настоящих Правил, осуществляется сельской администрацией.

12. Размещение и содержание детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и досуга

12.1. На общественных и дворовых территориях поселения предусмотрено размещение следующих видов площадок:

- детские игровые площадки;
- детские спортивные площадки;
- спортивные площадки, в том числе многофункциональные спортивные площадки, физкультурно-оздоровительные комплексы открытого типа, а также площадки для выполнения нормативов ГТО (далее - спортивные площадки);
- спортивные комплексы для занятий активными видами спорта.

12.2. Устройство детских и спортивных площадок выполняется:

- в виде отдельных площадок для различных возрастных групп жителей
- в виде комплексов из игровых и спортивных площадок с зонированием по возрастным группам и интересам, а также с учетом особенностей здоровья.

12.3. На каждой площадке устанавливаются информационные таблички со сведениями о возрастных группах населения, для которых предназначена площадка, с правилами пользования оборудованием, включая ограничения по росту и весу, а также номерами телефонов службы спасения, скорой помощи, контактными данными лица, осуществляющего содержание и эксплуатацию площадки, по которым следует обращаться в случае неисправности или поломки оборудования площадки.

12.4. Монтаж и установка игрового и спортивного оборудования выполняется в соответствии с проектом, паспортом изготовителя и нормативными документами. Оборудование монтируется и устанавливается таким образом, чтобы была обеспечена безопасность играющих детей.

12.5. В целях контроля за техническим состоянием оборудования и соответствием требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт оборудования и элементов игровых и спортивных площадок осуществляет эксплуатант (владелец).

12.6. К элементам благоустройства общественных и дворовых территорий при создании функциональных зон площадок относятся:

- детское игровое, спортивно-развивающее, спортивное оборудование, предназначенное для занятий физкультурой и спортом детьми и взрослыми;
- покрытие и элементы сопряжения поверхности площадки с газоном;
- зеленые насаждения, элементы ландшафтной архитектуры;
- осветительное оборудование;
- ограждение;
- малые архитектурные формы (далее - МАФ);
- элементы уличной мебели.

12.7. Поставляемое оборудование должно соответствовать паспорту изделия, предоставляемому на русском языке, сертификатам качества и соответствия, правилам эксплуатации, требованиям национальных стандартов Российской Федерации (ГОСТ Р), нормам действующих сводов правил, и технических регламентов.

12.8. Покрытие детских игровых, детских спортивных площадок должно иметь амортизирующие свойства для предотвращения травмирования детей при падении, с учетом максимальной высоты падения с каждого отдельно стоящего детского игрового оборудования.

12.9. В зонах приземления и падения с оборудования и МАФ в целях снижения риска травмирования детей применяется ударопоглощающее (мягкое) покрытие: песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, дерновое, из дробленой древесины, мягкое резиновое, мягкое синтетическое.

12.10. Площадки, предназначенные для детей, отделяются от соседствующих площадок, предназначенных для взрослого населения. На территории игровых зон детских площадок зеленые насаждения не размещаются.

12.11. Деревья с восточной и северной сторон площадки высаживаются на расстоянии не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от границы площадки до оси дерева. Для спортивных площадок деревья высаживаются на расстоянии не менее 2 м от края площадки.

12.12. На всех видах площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и колючих видов растений.

12.13. Функционирование осветительного оборудования площадок осуществляется в режиме работы наружного освещения поселения.

12.14. В целях доступности площадок для маломобильных групп населения, при их проектировании предусматривается оснащение элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

13. Размещение площадок для хранения автотранспортных средств, в том числе парковок (парковочных мест)

13.1. Размещение стоянок автомобилей и парковок транспортных средств на общественных и дворовых территориях поселения, размеры их земельных участков, расстояния до зданий и территорий различного назначения, долю мест на них для автомобилей инвалидов регламентируется требованиями действующего градостроительного, санитарно-эпидемиологического, природоохранного законодательства.

13.2. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок и парковок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием, а также навесы, легкие ограждения боксов, смотровые эстакады (в отношении площадок, предназначенных для длительного хранения автотранспорта).

13.3. При размещении личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях жилой застройки запрещается создавать помехи для продвижения уборочной и специальной техники.

13.4. Порядок действий при выявлении на территории поселения автотранспортных средств, имеющих признаки бесхозных, определяется правовыми актами администрации поселения.

14. Размещение малых архитектурных форм (МАФ)

14.1. Общие требования к внешнему виду малых архитектурных форм (МАФ) и уличной мебели.

14.1.1. В рамках решения задачи обеспечения качества среды населенного пункта при создании и благоустройстве малых архитектурных форм учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика населенного пункта, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

На территории сельского поселения используются следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- урны.

14.1.2. Размещение малых архитектурных форм при новом строительстве осуществляется в границах застраиваемого земельного участка в соответствии с проектной документацией. Малые архитектурные формы должны проектироваться в зависимости от специфики мест их размещения.

14.1.3. При проектировании, выборе МАФ необходимо учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки скамей и сидений, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

14.1.4. При установке МАФ учитывается:

- а) расположение, не создающее препятствий для движения пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;
- в) устойчивость конструкции;
- г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения.

14.1.5. При установке урн учитывается:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;
- защита от дождя и снега;
- использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков.

14.1.6. При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др., учитываются следующие требования:

- а) скамьи (стационарные, переносные, встроенные) должны устанавливаться на твердые виды покрытия или фундамент, который не должен выступать над поверхностью земли. На детских игровых площадках и площадках для отдыха допускается установка скамей на мягкие виды покрытий.
- б) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

14.1.7. Необходимо выбирать уличную мебель в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и уличной мебели необходимо предъявлять в зонах муниципального образования привлекающих посетителей. Типовая уличная мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. В районах современной застройки не используется стилизованная в историческом стиле уличная мебель.

14.2. Порядок содержания малых архитектурных форм (МАФ) и уличной мебели.

14.2.1. Объекты уличной мебели, садово-паркового оборудования и скульптуры, в том числе фонтаны, парковые павильоны, беседки, мостики,

ограждения, ворота, навесы, вазоны и другие малые архитектурные формы, должны находиться в чистом и исправном состоянии. Необходимо следить за разрушением и повреждением малых архитектурных форм, своевременно производить их ремонт и очищение от нанесенных надписей различного содержания, размещенных информационных материалов на малых архитектурных формах.

14.2.2. Металлические малые архитектурные формы необходимо очищать от старого покрытия и следов коррозии, а также производить их окраску в установленные сроки.

14.2.3. Ответственность за состояние малых архитектурных форм несут их собственники (владельцы) либо лица, осуществляющие их обслуживание, которые:

а) обеспечивают техническую исправность малых архитектурных форм и безопасность их использования (отсутствие трещин, ржавчины, сколов и других повреждений, проверка их устойчивости, наличие сертификатов соответствия игрового и спортивного оборудования и т.д.);

б) выполняют работы по своевременному ремонту, замене, очистке от грязи малых архитектурных форм, ежегодно выполняют замену песка в песочницах;

в) выполняют работы по очистке подходов к малым архитектурным формам (скамейкам, урнам, качелям, садово-парковой мебели и оборудованию, скульптурам и др.) и территорий вокруг них;

г) в весенний период производят плановый осмотр малых архитектурных форм, их очистку от старой краски, ржавчины, промывку, окраску, а также замену сломанных элементов.

14.2.4. Очистка урн должна производиться по мере наполнения, но не реже одного раза в сутки.

14.2.5. Для содержания цветочных ваз и урн в надлежащем состоянии должны быть обеспечены:

- ремонт поврежденных элементов;
- удаление подтеков и грязи;
- удаление мусора, отцветших соцветий и цветов, засохших листьев.

15. Организация и содержание пешеходных коммуникаций

15.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории поселения необходимо обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения. В системе пешеходных коммуникаций выделяются основные и второстепенные связи.

15.2. В перечень элементов благоустройства пешеходных коммуникаций включаются покрытие, элементы сопряжения поверхностей, осветительное оборудование, скамьи, урны, информационные указатели.

Количество элементов благоустройства определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

15.3. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается из износостойчивых материалов.

15.4. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных территорий в целях избежания скопления людей предусматриваются шириной не менее 2 метров. На тротуарах с активным потоком пешеходов уличная мебель располагается в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

15.5. При планировании пешеходных коммуникаций создаются места для кратковременного отдыха пешеходов, в том числе маломобильных групп населения.

15.6. При создании основных пешеходных коммуникаций используются твердые виды покрытия. Точки пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, необходимо оснащать бордюрными пандусами.

15.7. При создании второстепенных пешеходных коммуникаций используются следующие виды покрытия:

а) дорожки скверов, бульваров, садов населенного пункта устраиваются с твердыми видами покрытия и элементами сопряжения поверхностей;

б) дорожки крупных озелененных территорий и территорий рекреационного назначения устраиваются с различными видами мягкого или комбинированного покрытия, пешеходные тропы - с естественным грунтовым покрытием.

15.8. При создании сети велосипедных и велопешеходных дорожек рекомендуется связывать между собой все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде, обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

15.9. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на территориях рекреационного назначения - озеленение.

15.10. Для эффективного использования велосипедных коммуникаций рекомендуется предусматривать:

а) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

б) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках с пешеходными и автомобильными коммуникациями;

в) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта на территории, в которую интегрируется велодвижение;

г) организацию безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

д) организацию велодорожек на маршрутах, ведущих к зонам транспортно-пересадочных узлов и остановкам внеуличного транспорта;

е) безопасные велопарковки на общественных территориях муниципального образования, в том числе в зонах транспортно-пересадочных узлов и остановок внеуличного транспорта.

16. Обустройство территории поселения в целях обеспечения беспрепятственного передвижения по указанной территории инвалидов и других маломобильных групп населения

16.1. Проектные решения по обеспечению доступности маломобильных групп населения городской среды, реконструкции сложившейся застройки должны учитывать физические возможности всех категорий маломобильных групп населения, включая инвалидов и быть, направлены на повышение качества городской среды по критериям доступности, безопасности, комфортности и информативности.

16.2. Основными принципами формирования среды жизнедеятельности при реконструкции городской застройки является создание условий для обеспечения физической, пространственной и информационной доступности объектов и комплексов различного назначения (жилых, социальных, производственных, рекреационных, транспортно-коммуникационных и др.), а также обеспечение безопасности и комфортности городской среды.

16.3. При создании доступной для маломобильных групп населения, включая инвалидов, среды жизнедеятельности на территории городского округа необходимо обеспечивать возможность беспрепятственного передвижения:

- для инвалидов с нарушениями опорно-двигательного аппарата и маломобильных групп населения с помощью трости, костылей, кресла-коляски, собаки-проводника, а также с использованием транспортных средств (индивидуальных, специализированных или общественных);

- для инвалидов с нарушениями зрения и слуха с использованием информационных сигнальных устройств, и средств связи, доступных для инвалидов.

16.4. Основу доступной для маломобильных групп населения среды жизнедеятельности должен составлять безбарьерный каркас территории реконструируемой застройки, обеспечивающий создание инвалидам условий для самостоятельного осуществления основных жизненных процессов: культурно-бытовых

потребностей, передвижения с трудовыми и культурно-бытовыми целями, отдыха, занятия спортом и т.д.

16.5. Принципы формирования безбарьерного каркаса территории городского округа должны основываться на принципах универсального дизайна и обеспечивать:

равенство в использовании городской среды всеми категориями населения; - гибкость в использовании и возможность выбора всеми категориями населения способов передвижения;

простоту, легкость и интуитивность понимания предоставляемой о городских объектах и территориях информации, выделение главной информации;

- возможность восприятия информации и минимальность возникновения опасностей и ошибок восприятия информации.

16.6. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания следует предусматривать доступность среды населенных пунктов для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

16.7. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию или по территории предприятия, комплекса сооружений с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для маломобильных групп населения на все время эксплуатации.

16.8. В общественном или производственном здании (сооружении) должен быть минимум один вход, доступный для маломобильных групп населения, с поверхности земли и из каждого доступного для маломобильных групп населения подземного или надземного уровня, соединенного с этим зданием. В жилом многоквартирном здании доступными должны быть все подъезды.

16.9. Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами. При расчетном перепаде высоты в 3,0 м и более на пути движения вместо пандуса следует применять подъемные устройства - подъемные платформы или лифты, доступные для инвалидов на кресле-коляске и других маломобильных групп населения.

16.10. Поверхность пандуса должна быть нескользкой, выделенной цветом или текстурой, контрастной относительно прилегающей поверхности. В качестве поверхности пандуса допускается использовать рифленую поверхность или металлические решетки.

16.11. Жилые микрорайоны городского округа и их улично-дорожную сеть следует проектировать с учетом прокладки пешеходных маршрутов для инвалидов и маломобильных групп населения с устройством доступных им подходов к площадкам и местам посадки в общественный транспорт.

16.12. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

16.13. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривается беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям маломобильных групп населения (инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих), а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.2016 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения".

16.14. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров, съездов, пандусов и лестниц должно быть из твердых материалов, ровным, не создающим вибрацию при движении по нему.

16.15. На стоянке (парковке) транспортных средств личного пользования, расположенной на участке около здания организации сферы услуг или внутри этого

здания, следует выделять 10% машиномест (но не менее одного места) для людей с инвалидностью.

16.16. Места для стоянки (парковки) транспортных средств, управляемых инвалидами или перевозящих инвалидов, следует размещать вблизи входа в предприятие, организацию или в учреждение, доступного для инвалидов, но не далее 50 м, от входа в жилое здание - не далее 100 м.

17. Организация уборки территории поселения

17.1. Общие требования.

17.1.1. Работы по уборке территорий включают в себя: уборку отходов, мусора, грязи, снега и скола льда, обработку противогололедными реагентами, проведение покоса сорной растительности.

17.2. Ответственные за уборку территорий

17.2.1. Руководители предприятий, учреждений и организаций организуют, и контролируют уборку, закрепленных и прилегающих территорий к зданиям, сооружениям и иным объектам.

17.2.2. Уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, площадей, улиц и проездов, включая прилотковую зону, а также мостов, путепроводов, эстакад обеспечивают предприятия (учреждения), в ведении которых находятся указанные объекты, либо иные организации, осуществляющие данные функции в соответствии с нормами действующего законодательства.

17.2.3. Уборку тротуаров осуществляют:

17.2.3.1. На улицах, дорогах, проездах, не имеющих застройку, а также на мостах, путепроводах и эстакадах - организация, отвечающая за уборку городских территорий.

17.2.3.2. Вдоль фасадов зданий и строений, на придомовых территориях, въездах во дворы, пешеходных дорожках - землепользователи либо иные организации, осуществляющие уборку на основании заключенных договоров с землепользователями.

17.2.4. Уборку отстойно-разворотных площадок, диспетчерских пунктов, конечных остановок общественного транспорта, предприятия и организации, осуществляющие эксплуатацию данных объектов.

17.2.5. Границы уборочных площадей, закрепленных за юридическими и физическими лицами, устанавливаются настоящими Правилами следующим образом:

17.2.5.1. Уборка территории, прилегающей к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также к опорам ЛЭП, осуществляется балансодержателями этих объектов в радиусе 5 м.

17.2.5.2. Уборка территории, прилегающей к гаражно-строительным кооперативам, садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям, осуществляется ими в пределах 50 метров по периметру от границ земельного участка от мусора, образовавшегося в результате ведения, данной организацией, хозяйственной деятельности.

17.2.5.3. Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам, имеющим санитарно-защитные зоны, осуществляется предприятиями в пределах санитарно-защитных зон в соответствии с санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03".

Уборка территории, прилегающей к предприятиям, сооружениям и иным объектам и не вошедшей в санитарно-защитную зону, осуществляется предприятиями на всем ее протяжении в пределах 10 м от границ занимаемых предприятием земельных участков или до прилегающей проезжей части, от мусора, образовавшегося в результате ведения, данной организацией, хозяйственной деятельности.

17.2.5.4. Уборка территории, прилегающей к предприятиям, не имеющим санитарно-защитных зон, а также к учреждениям, организациям, расположенным в отдельно стоящих зданиях, осуществляется предприятиями, учреждениями, организациями по всему периметру занимаемой территории в пределах 10 м от границ

земельного участка или до прилегающей проезжей части, от мусора, образовавшегося в результате ведения ими хозяйственной деятельности.

17.2.5.5. Уборка территории, прилегающей к учреждениям, организациям, расположенным во встроенно-пристроенных нежилых помещениях, осуществляется в пределах 10 м от границ земельного участка на всем протяжении или до прилегающей проезжей части, в зависимости от того, что наступит ранее, от мусора, образовавшегося в результате ведения ими хозяйственной деятельности.

17.2.5.6. Уборка земельных участков, предоставленных под строительство и прилегающих к ним территорий осуществляется застройщиками участков в пределах 10 м по периметру от его границ или доприлегающей проезжей части, в зависимости от того, что наступит ранее, от мусора, образовавшегося в результате ведения организацией хозяйственной деятельности.

17.2.5.7. Уборка территории, прилегающей к торговым палаткам, киоскам, ларькам, осуществляется их собственниками в пределах половины расстояния до соседнего здания, строения, сооружения, либо в пределах 10 м по периметру, либо до прилегающей проезжей части, в зависимости от того, что наступит ранее (на основании соглашения или договора).

17.2.5.8. Уборка и содержание памятников, скверов, парков, садов, пешеходных улиц и зон, городских зон отдыха, лесопарков, разделительных полос, выполненных в виде газонов, а также газонов, устроенных между проезжей частью дорог и тротуарами, акваторий рек и водоемов, производится организацией отвечающей за уборку города, а также предприятиями и организациями, в ведении которых они находятся.

17.2.5.9. На территории объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания и оказания платных услуг населению, в том числе нестационарных объектов (автолавки, автомагазины, палатки, лотки, прилавки, киоски, павильоны, контейнеры), запрещается складировать тару и запасы товаров на прилегающей к указанным объектам территории.

17.2.5.10. Уборка посадочных площадок пассажирского транспорта, включая остановочные модули, производится предприятиями, производящими уборку проезжей части. Границы работ по уборке посадочных площадок определяются по генеральной схеме плано-регулярной и заявочной системы очистки города.

Уборка посадочных площадок, совмещенных с торговыми павильонами (остановочно-торговые модули) и прилегающей территории (на расстоянии 5-ти метров по периметру) от мусора, образовавшегося в результате ведения хозяйственной деятельности, производится владельцами остановочно-торговых модулей.

17.2.5.11. Уборка автозаправочных станций, автостоянок, автомастерских и территорий, прилегающих к ним в пределах 50 м по периметру от границ земельного участка, от мусора, образовавшегося в результате ведения хозяйственной деятельности, производится их владельцами.

17.2.6. При смене собственника (владельца, пользователя, арендатора) объекта, за которым закреплена территория, обязанности по ее уборке, содержанию и благоустройству переходят к новому собственнику (владельцу, пользователю, арендатору) с момента возникновения его прав на объект.

17.2.7. В случае подготовки схемы границ прилегающей территории, а также внесения в нее изменений, собственником (владельцем, пользователем, арендатором) объекта, за которым закреплена территория, схема направляется в администрацию поселения для последующего ее утверждения.

17.3. Уборка территорий поселения в зимний период

17.3.1. Уборка территории поселения в осенне-зимний период предусматривает уборку и вывоз снега, льда, мусора и посыпку противогололедными материалами дорог, автомобильных парковочных стоянок, тротуаров, площадей и других территорий, которые производятся либо организуются собственниками, либо пользователями, за которыми закреплены соответствующие территории, согласно настоящим Правилам, за счет собственных средств.

17.3.2. Мероприятия по подготовке снегоуборочной техники к работе в зимний период проводятся балансодержателями техники в срок до 1 октября текущего года.

Организации, отвечающие за уборку территорий, в срок до 1 октября должны обеспечить формирование необходимого объема противогололедных материалов.

17.3.3. К первоочередным операциям зимней уборки улиц и магистралей относятся:

- обработка проезжей части дорог, тротуаров противогололедными материалами, применение противогололедных материалов согласовывать с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

- сбор, подметание снега;

- формирование снежного вала для последующего вывоза;

- выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, пешеходных переходах, у остановок пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов и т.д.

К операциям второй очереди относятся:

- удаление, вывоз снега;

- зачистка околобордюрной части дороги после удаления снега;

- скалывание и удаление (вывоз) льда, снежно-ледяных образований, уплотненного снега.

17.3.4. В зимний период пешеходные дорожки и элементы архитектурных объектов малых форм, а также пространство перед ними и с боков, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

17.3.5. Технология и режимы производства уборочных работ на проезжей части улиц и проездов, тротуаров и дворовых территориях должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий.

17.3.6. Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, собственники либо пользователи зданий (сооружений) обязаны очищать крыши домов (зданий, сооружений) и водосточные трубы от снега и льда, производить очистку от снега и посыпку песком входных групп. Очистка крыш, карнизов, водосточных труб от снега и ледяных наростов должна своевременно производиться в светлое время суток, с обязательным осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих безопасное движение пешеходов и транспорта, с немедленным вывозом наледи и снега с тротуаров и проездов. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных инженерных коммуникаций, растяжек, контактных сетей, светофорных объектов, дорожных знаков.

17.3.7. Снег, счищенный с дворовых территорий и внутриквартальных проездов, разрешается складировать на территории дворов в местах, не препятствующих свободному проезду автотранспорта и движению пешеходов.

17.3.8. Не допускается повреждение зеленых насаждений при складировании снега.

17.3.9. Не допускается выталкивание или перемещение снега на проезжую часть улиц и проездов с дворовых территорий, территорий предприятий,строек и других организаций.

17.3.10. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, обязаны следить, чтобы крышки люков колодцев были плотно закрыты, находились на уровне дорожных покрытий, а также своевременно производить ремонт колодцев и восстановление крышек люков в соответствии с требованиями нормативных актов Российской Федерации. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от снега, льда и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.

17.3.11. С наступлением зимнего периода в дорожно - эксплуатационных организациях организуется дежурство ответственных лиц и техники для зимнего содержания дорог. Вся дежурная техника для зимнего содержания дорог в нерабочее время должна находиться в постоянной готовности.

Главной целью дежурства является повышение эффективности зимнего содержания дорог, поддержание бесперебойного и безопасного движения транспортных средств в любое время суток.

Дежурство вводят по согласованию с администрацией поселения на весь зимний период в рабочие дни с 17 ч. до 8 ч. утра следующего дня, в выходные и праздничные дни - круглосуточно. Дежурных назначает приказом руководитель дорожно-эксплуатационной организации и представляет к установленной дате графики дежурств

ответственных лиц, а также водителей и машинистов снегоуборочных машин и распределителей противогололёдных материалов.

17.3.12. Борьбу с зимней скользкостью дорожно-эксплуатационные организации обязаны проводить при каждом случае её появления. В первую очередь работы проводятся на участках, где больше всего возможно возникновение аварийных ситуаций: на подъемах и спусках с большими уклонами, на кривых малого радиуса, участках с ограниченной видимостью, в пределах автобусных остановок, на пересечениях в одном уровне и подходах к ним, в других местах, где особенно часто может требоваться экстренное торможение.

В период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, сходы, проезжие части улиц в зоне маршрутных остановок и посадочных площадок, автомобильные парковочные стоянки, путепроводы, мосты, подъемы и спуски должны обрабатываться противогололедными материалами по мере необходимости.

При обработке дорожных покрытий химическими материалами необходимо строго придерживаться установленных норм распределения химических реагентов.

17.3.13. Срок ликвидации зимней скользкости (с момента её обнаружения до полной ликвидации) и окончания снегоочистки автомобильных дорог (с момента окончания снегопада до момента завершения работ) составляет 6 часов, включая выходные и праздничные дни. После очистки проезжей части снегоуборочные работы должны быть проведены на остановочных пунктах общественного транспорта, тротуарах и площадках для стоянки и остановки транспортных средств не позднее, чем через 8 часов с момента окончания снегопада.

После окончания снегопада на дорогах к полигону ТКО, кладбищу, к зданиям предприятий торговли, больниц, аптек, территории железнодорожного и автомобильного вокзалов, подъездных дорогах к многоквартирным домам работы по очистке от снега должны быть завершены не позднее 3 часов с момента окончания снегопад.

Снег при ручной уборке должен убираться полностью до твердого основания усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий тротуаров и проездов допускается оставлять слой снега до 5 см для последующего его уплотнения. Работы по вывозу снега и сколотого льда с закрепленной территории общего пользования должны быть завершены не позднее 4 суток после окончания снегопада.

17.3.14. Владельцам личного транспорта в период снегопада и организованных работ по уборке и вывозу снега запрещается использовать проезжую часть городских и магистральных улиц и дорог для стоянки транспортных средств.

17.3.15. Снег должен своевременно счищаться с проезжей части автомобильных дорог по всей ширине дорожного полотна и сдвигаться в прилотовую часть дороги, на разделительную полосу для формирования снежных валов с целью последующего вывоза с одновременной очисткой бордюрного камня и обочины от снега.

Формирование снежных валов не допускается на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне и вблизи железнодорожных переездов в зоне треугольника видимости, ближе 5 м от пешеходного перехода, ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта, на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром, на тротуарах.

17.3.16. Вывоз сформированных валов снега с проезжей части должен производиться в первую очередь с улиц и проездов, имеющих интенсивное движение городского транспорта, в сроки, обеспечивающие нормальные и безопасные условия для всех видов транспорта и пешеходов.

Для обеспечения нормального санитарного содержания в зимнее время территорий организации, предприятия, учреждения должны осуществлять вывоз снега собственными силами или силами иных организаций по заключенным договорам.

17.3.17. Вывоз снега, скола льда разрешается только на специально отведенные постоянные или временные места складирования снега.

Размещение мест складирования снега определяет администрация поселения по согласованию с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Устройство, содержание, ликвидация и рекультивация мест складирования снега осуществляется дорожно-эксплуатационной организацией, осуществляющей складирование снега.

17.3.18. При проведении уборки городских территорий в зимний период запрещается:

- применение поваренной соли (NaCl) в качестве противогололедного реагента;
- переброска и перемещение загрязненного и засоленного снега, а также сколов льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
- складирование снега и сколотого льда на трассах тепловых сетей, в тепловых камерах, смотровых и дождеприемных колодцах;
- складирование снега около стен жилых домов (зданий, сооружений), завоз снега во дворы жилых домов;
- складирование снега на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах водоохраной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы (в т.ч. в бассейн р. Дон и пруда-охладителя НВ АЭС);
- складирование на газоны снега и сколотого льда высотой более 0,5 метра при уборке его с территорий тротуаров, внутриквартальных и придомовых проездов (за исключением естественновыпавших осадков);
- вывоз ТКО, строительного мусора и крупногабаритного мусора на площадки для временного хранения снега.

17.4. Содержание дорог в летний период

17.4.1. Проезжая часть автомобильных дорог, автомобильные парковочные стоянки, покрытие тротуаров, пешеходных, посадочных площадок, остановочных пунктов, также поверхность разделительных полос, обочин и откосов земельного полотна должны содержаться в чистоте, без посторонних предметов, не имеющих отношения к их обустройству, не иметь просадок, выбоин и иных повреждений, затрудняющих движение и парковку транспортных средств.

17.4.2. Осевые, резервные полосы, обозначенные линиями разметки, должны быть очищены от песка и различного мелкого мусора. Околобордюрные зоны не должны иметь грунтово-песчаных наносов и загрязнений мусором. Нанесение временной дорожной разметки осуществляется специализированными службами не реже двух раз в год.

17.5. Организация сбора ТКО

17.5.1. Основной системой сбора на территории поселения является система сбора отходов мусоровозами специализированных организаций (предприятий) с территорий согласно заключенным с ними договорам, а также временное хранение, удаление отходов из специальных контейнеров для мусора, установленных в специально отведенных местах на территории поселения обслуживающими их организациями.

17.5.2. Сбор твердых коммунальных отходов, отходов производства, потребления осуществляется:

- в специальный автотранспорт, работающий по установленному графику;
- в контейнеры для отходов, установленные на оборудованных контейнерных площадках;
- в урны для мусора.

17.5.3. Сведения о местах установки контейнерных площадок приводятся в реестре мест (площадок) накопления ТКО, ведение которого осуществляется администрацией поселения.

17.5.4. Обустройство контейнерных площадок накопления ТКО осуществляется в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

17.5.4.1. Контейнерные площадки, организуемые заинтересованными лицами (далее - заинтересованные лица), независимо от видов мусоросборников (контейнеров и бункеров) должны иметь подъездной путь, твердое (асфальтовое, бетонное) покрытие с уклоном для отведения талых и дождевых сточных вод, а

также ограждение с трех сторон высотой не менее 1 метра, обеспечивающее предупреждение распространения отходов за пределы контейнерной площадки.

Контейнерные площадки должны быть оборудованы специальными средствами для размещения следующей информации:

- дата и время вывоза отходов;
- № телефона организации, осуществляющей вывоз отходов;
- наименование организации, осуществляющей вывоз отходов;
- № телефона должностного лица, ответственного за содержание контейнерной площадки;
- при осуществлении на контейнерной площадке раздельного накопления отходов на всех контейнерах необходимо разместить информацию о видах ТКО, подлежащих накоплению на данной контейнерной площадке, в виде информационных табличек размера 60 x 40 см, 50 x 27 см, 60 x 40 см +/- 5 см от размера табличек.

17.5.4.2. Расстояние от контейнерных и (или) специальных площадок до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров; до территорий медицинских организаций - не менее 15 метров.

17.5.4.3. Выбор места размещения контейнерной и (или) специальной площадки на территориях ведения гражданами садоводства и огородничества осуществляется владельцами контейнерной площадки в соответствии со схемой размещения контейнерных площадок, определяемой органами местного самоуправления.

17.5.4.5. Количество мусоросборников, устанавливаемых на контейнерных площадках, определяется хозяйствующими субъектами в соответствии с установленными нормативами накопления ТКО.

На контейнерных площадках должно размещаться не более 8 контейнеров для смешанного накопления ТКО или 12 контейнеров, из которых 4 - для раздельного накопления ТКО, и не более 2 бункеров для накопления КГО.

17.5.5. Запрещается организовывать места (площадки) накопления отходов от использования потребительских товаров и упаковки, утративших свои потребительские свойства, входящих в состав твердых коммунальных отходов, на контейнерных площадках и специальных площадках для складирования крупногабаритных отходов без письменного согласия регионального оператора.

17.5.6. В контейнеры для сбора отходов запрещается выброс трупов животных, птиц, горюче-смазочных материалов, автошин, аккумуляторов, металлолома, порубочные отходы (ветки, ботва, трава), других биологических отходов, крупногабаритных отходов и строительного мусора, а также выбор вторичного сырья и пищевых отходов из контейнеров.

17.6.7. На контейнерных площадках ЗАПРЕЩАЕТСЯ складирование отходов, образующихся в процессе содержания зеленых насаждений (ветки, листва, древесные остатки), строительства и капитального ремонта объектов.

17.5.8. Контейнеры должны быть изготовлены из пластика или металла, иметь крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков, за исключением случаев, когда контейнерная площадка, на которой расположен контейнер, оборудована крышей. Контейнеры рекомендуется устанавливать одного типа (металлические либо пластиковые) в зависимости от типа специализированной техники, используемой для вывоза ТКО.

17.5.9. В случае раздельного накопления отходов на контейнерной площадке их владельцем должны быть предусмотрены контейнеры для каждого вида отходов или группы однородных отходов, исключаяющие смешивание различных видов отходов или групп отходов, либо групп однородных отходов.

17.5.10. Владелец контейнерной и (или) специальной площадки обеспечивает проведение уборки, дезинсекции и дератизации контейнерной и (или) специальной площадки в зависимости от температуры наружного воздуха, количества контейнеров на площадке, расстояния до нормируемых объектов.

17.5.11. Не допускается промывка контейнеров и (или) бункеров на контейнерных площадках.

17.5.12. Сбор и временное хранение отходов производства промышленных предприятий, образующихся в результате хозяйственной деятельности, осуществляется силами этих предприятий в специально оборудованных для этих целей местах в соответствии с санитарными нормами и правилами.

Складирование отходов на территории предприятия вне специально отведенных мест и превышение лимитов на их размещение запрещается.

17.6.13. Временное складирование растительного и иного грунта разрешается только на специально отведенных участках по согласованию с администрацией сельского поселения.

17.5.14. У входа в предприятия сферы услуг, на территориях сквера, зоны отдыха, у входа в учреждения образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на остановках пассажирского транспорта должны быть установлены стационарные урны. Запрещается устанавливать временные урны в виде бумажных коробок, ведер и других изделий, не предназначенных для этих целей.

Установку урн производит юридическое или физическое лицо, индивидуальный предприниматель, в собственности, аренде или ином вещном праве либо в управлении которых находятся данные объекты.

Очистка урн производится организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере их заполнения, но не реже одного раза в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и дезинфицируются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - владельцами торговых объектов.

Покраска и санитарная обработка урн осуществляется организацией, ответственной за содержание данной территории, по мере необходимости.

17.5.15. Запрещается сжигание всех видов отходов в контейнерах, урнах и на прилегающей территории.

17.5.16. Сбор крупногабаритных отходов (КГО) должен производиться в контейнеры - накопители, а при их отсутствии - в отведенных для этих целей местах, а также в специальный транспорт специализированных организаций путем заключения с ними договора.

17.5.17. Организация вывоза твердых коммунальных отходов, отходов производства, потребления, крупногабаритного мусора.

17.5.17.1. Под вывозом отходов понимается деятельность специализированных организаций (предприятий) по перемещению отходов с места их сбора к месту их утилизации (захоронению) на договорной основе.

Под вывозом отходов понимается выгрузка мусора из контейнеров в специализированный транспорт, зачистка контейнерных площадок и подъездов к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка его с мест сбора мусора на объект организации, осуществляющей деятельность по размещению, переработке и утилизации отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и т.п.).

17.5.17.2. Вывоз твердых коммунальных отходов, отходов производства, потребления, крупногабаритных отходов на полигон ТКО производится в соответствии с заключенными договорами, графиками вывоза, требованиями санитарных норм и правил, правил благоустройства.

17.5.17.3. Своевременность удаления ТКО должна достигаться детальной разработкой маршрутов движения специального транспорта, предусматривающих

последующий порядок передвижения транспортной единицы от объекта к объекту до полного заполнения кузова.

17.5.17.4. Маршрутные графики пересматриваются при изменениях количества накапливающихся отходов, при вводе в строй и (или) выбытии объектов обслуживания, изменения условий движения на участке и т.д. по согласованию с обслуживающей организацией.

17.5.17.5. Уборку мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, производят работники организации, осуществляющей вывоз твердых коммунальных отходов.

17.6. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов (ЖБО)

В населенных пунктах без централизованной системы водоотведения накопление жидких бытовых отходов (далее - ЖБО) должно осуществляться в локальных очистных сооружениях либо в подземных водонепроницаемых сооружениях как отдельных, так и в составе дворовых уборных.

17.6.1. Расстояние от выгребов и дворовых уборных с помойниками до жилых домов, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи, и медицинских организаций, организаций социального обслуживания, детских игровых и спортивных площадок должно быть не менее 10 метров и не более 100 метров, для туалетов - не менее 20 метров.

17.6.2. Дворовые уборные должны находиться (располагаться, размещаться) на расстоянии не менее 50 метров от нецентрализованных источников питьевого водоснабжения, предназначенных для общественного пользования.

17.6.3. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие выгребы, дворовые уборные и помойники, должны обеспечивать их дезинфекцию и ремонт.

17.6.4. Выгреб и помойники должны иметь подземную водонепроницаемую емкостную часть для накопления ЖБО. Объем выгребов и помойников определяется владельцами с учетом количества образующихся ЖБО.

17.6.5. Не допускается наполнение выгреба выше, чем 0,35 метров до поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере заполнения, но не реже 1 раз в 6 месяцев.

17.6.6. Удаление ЖБО должно проводиться хозяйствующими субъектами, осуществляющими деятельность по сбору и транспортированию ЖБО, в период с 7 до 23 часов с использованием транспортных средств, специально оборудованных для забора, слива и транспортирования ЖБО, в централизованные системы водоотведения или иные сооружения, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

17.6.7. Объекты, предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО, должны соответствовать требованиям Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", санитарных правил и санитарно-эпидемиологическим требованиям по профилактике инфекционных и паразитарных болезней, а также к организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий.

17.6.8. Не допускается вывоз ЖБО в места, не предназначенные для приема и (или) очистки ЖБО.

17.6.9. Объекты, предназначенные для приема ЖБО из специального транспорта, должны быть оборудованы системами, устройствами, средствами, обеспечивающими исключение разлива ЖБО на поверхность участка приемного сооружения, а также контакт персонала специального транспорта и приемного сооружения со сливаемыми и принимаемыми ЖБО.

17.6.10. Хозяйствующие субъекты, эксплуатирующие специальный транспорт, должны обеспечить мойку и дезинфекцию специального транспорта не реже 1 раза в 10 суток.

17.7. Организация сбора и определение мест первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп, а также их информирования на территории сельского поселения

17.7.1. Сбору подлежат осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением и содержанием ртути не менее 0,01 процента, выведенные из эксплуатации и подлежащие утилизации. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих ламп, загрузка их в контейнеры, отведенные для твердых бытовых отходов. Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп должен осуществляться с соблюдением экологических, санитарных и иных требований, установленных законодательством Российской Федерации в области охраны окружающей среды и здоровья человека.

В случае боя ртутьсодержащих ламп сбор производится организацией, имеющей доступ к работе с опасными отходами, либо собственными силами и средствами, согласно установленным санитарным и экологическим требованиям в области обращения с опасными отходами с привлечением служб по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям. Сбор отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляют специализированные организации. Транспортирование отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в соответствии с требованиями правил перевозки опасных грузов.

17.7.2. Организация сбора отработанных ртутьсодержащих ламп от потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц).

17.7.3. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц) осуществляют накопление отработанных ртутьсодержащих ламп.

17.7.4. Накопление отработанных ртутьсодержащих ламп производится отдельно от других видов отходов.

17.7.5. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц), эксплуатирующие осветительные устройства и электрические лампы с ртутным заполнением, должны вести постоянный учет получаемых и отработанных ламп.

17.7.6. Потребители ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц) сбор отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляют в специальную тару для накопления транспортных партий в целях последующей передачи специализированным организациям для обезвреживания.

17.7.7. Не допускается самостоятельное обезвреживание, использование, транспортирование и размещение отработанных ртутьсодержащих ламп потребителями ртутьсодержащих ламп.

17.7.8. Запрещается сбор отработанных ртутьсодержащих ламп, осветительных ламп, осветительных устройств и приборов, других опасных отходов в местах, предназначенных для сбора бытовых отходов и мусора.

17.7.9. Рекомендуются потребителям ртутьсодержащих ламп (кроме физических лиц):

- разработать инструкции по организации сбора, накопления, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп применительно к конкретным условиям с учетом требований законодательства;
- назначить ответственных лиц за обращение с указанными отходами,
- обустроить места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп;
- накапливать отработанные ртутьсодержащие лампы для последующей передачи в специализированную организацию.

17.7.10. Организация информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц о порядке осуществления сбора отработанных ртутьсодержащих ламп.

17.7.10.1. Информирование о порядке организации сбора и местах первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется

администрацией сельского поселения, специализированными организациями.

17.7.10.2. Информация о порядке организации сбора и местах первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп размещается на официальном сайте администрации сельского поселения в сети Интернет, в средствах массовой информации, в общедоступных местах, в местах реализации ртутьсодержащих ламп, по месту нахождения специализированных организаций.

17.7.10.3. Обращения граждан, руководителей предприятий, организаций по вопросам организации сбора и мест первичного сбора отработанных ртутьсодержащих ламп принимаются администрацией сельского поселения.

17.8. Общие требования к содержанию и уборке кладбищ, мест захоронения

17.8.1. Организация текущего содержания и уборки кладбищ, а также работ по содержанию воинских (братских) захоронений (могил) и захоронений, являющихся объектами культурного наследия, осуществляется в установленном порядке организациями, в ведении которых находятся данные территории.

17.8.2. При содержании кладбищ и прилегающих территорий в должном санитарном порядке необходимо обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения, а также братских могил и захоронений, периметра кладбища;
- бесперебойную работу общественных туалетов, освещения;
- устройство огороженной контейнерной площадки;
- вывоз мусора самостоятельно в специально оборудованные места либо путем заключения договоров со специализированными организациями на их вывоз и утилизацию;
- содержание и ремонт контейнеров для сбора мусора;
- установку ограждения по периметру территории кладбищ;
- обустройство на территории кладбищ отдельных ворот для входа;
- обустройство дорожек, предназначенных для прохода пешеходов по территории кладбищ (грунтом, улучшенным цементом или песчано-гравийной смесью);
- содержание и ремонт муниципального имущества, находящегося на территориях кладбищ;
- уход за зелеными насаждениями на всей территории кладбища, за исключением зеленых насаждений, ответственность за содержание которых несут граждане, производящие захоронения;
- своевременный покос травы, удаление больных, сухостойных, усыхающих и аварийных деревьев и кустарников на территориях кладбищ;
- установку схемы кладбища и указателей расположения на территории кладбища зданий, сооружений;
- обустройство средств размещения информации при входе с указанием наименования кладбища, его принадлежности и режима работы, объявлений, распоряжений администрации в сфере погребения и похоронного дела, а также иной необходимой информации;
- противопожарные мероприятия на территориях кладбищ.

17.8.3. Граждане (организации), производящие захоронение, обязаны содержать сооружения и зеленые насаждения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветники, кустарники, деревья, необходимые сведения о захоронении), расположенные в границах земельного участка, предоставленного для захоронения, в надлежащем состоянии собственными силами либо силами специализированной службы по вопросам похоронного дела на договорной основе.

17.8.4. При содержании и уборке кладбищ, мест захоронения запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;
- осуществлять складирование строительных и других материалов;
- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного дела;
- повреждать, выкапывать и уничтожать зеленые насаждения на территориях общего пользования;
- разводить костры, сжигать отходы и растительные остатки;
- срезать дерн.

18. Организация стоков ливневых вод

18.1. Закрытые и открытые водостоки должны содержаться в исправности и постоянной готовности к приему и отводу талых и дождевых вод.

18.2. По содержанию открытых и закрытых водостоков необходимо производить следующие виды работ:

- прочистка и промывка закрытых водостоков и колодцев;
- прочистка и промывка дождеприемных решеток и колодцев;
- очистка от мусора, снега и наледей лотков, кюветов, каналов, водоотводных канав, крышек смотровых и дождеприемных колодцев;
- замена поврежденных крышек и люков;
- устранение размывов вдоль дорог;
- скашивание и удаление растительности в грунтовых каналах;
- очистка и промывка водопропускных труб под дорогами;
- очистка водовыпусков и иловых отложений.

18.3. Уборка и очистка водоотводных канав, водоперепускных труб, сетей ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод, обеспечивается собственником таких объектов или уполномоченным им лицом.

Очистка канав, труб, дренажей, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, осуществляется один раз весной и далее по мере накопления.

18.4. Смотровые и дождеприемные колодцы, колодцы подземных коммуникаций, люки (решетки) должны находиться в закрытом виде и содержаться в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов.

18.5. Не допускается:

- повреждение сети ливневой канализации, водоприемных люков, сброс в них мусора,
- засорение, заливание решеток и колодцев, ограничивающие их пропускную способность,
- сброс воды на дорогу,
- сброс сточных вод, не соответствующих установленным нормативам качества,
- сброс в систему ливневой канализации сточных вод, содержащих вещества, ухудшающие техническое состояние ливневой канализации, вызывающие разрушающее действие на материал труб и элементы сооружений, представляющие угрозу для обслуживающего сооружения персонала; кислот, горючих примесей, токсичных и растворимых газообразных веществ, способных образовывать в сетях и сооружениях токсичные газы; веществ, способных засорять трубы, колодцы, решетки, производственных и хозяйственных отходов (известь, песок, шлам, зола, грунт, строительный и бытовой мусор, нерастворимые масла, смолы, мазут).

19. Требования к благоустройству при проведении земляных работ

19.1. Общие требования к благоустройству при проведении земляных работ.

19.2. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, хозяйствующим субъектам и физическим лицам проведение всех видов земляных работ (производство дорожных, строительных, аварийных и прочих работ), в том числе при капитальных ремонтах надземных и подземных инженерных коммуникаций и сооружений, при строительстве линейных объектов, на которые в соответствии с Градостроительным кодексом РФ не требуется получение разрешения на строительство, осуществляется только с письменного разрешения, выданного в соответствии с нормативными правовыми актами администрацией сельского поселения и в соответствии со ст.30 Федерального закона « Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

19.3. При строительстве и реконструкции улично-дорожной сети, проездов, тротуаров на внутриквартальных и придомовых территориях обеспечивается выполнение мероприятий (создание объектов для организованного отвода дождевых, талых вод; обеспечение соотношения отметок уровня близлежащих территорий и строящихся (реконструируемых) объектов и др.) для исключения подтопления близлежащих зданий, строений, сооружений.

19.4. Организации при планировании строительства, капитального ремонта и реконструкции улично-дорожной сети извещают владельцев подземных коммуникаций о проведении данных работ для обеспечения проведения ремонта и перекладки инженерных коммуникаций.

19.5. Лицо, осуществляющее земляные работы, отвечает за своевременное и качественное восстановление нарушенного благоустройства в местах их проведения.

19.6. При выполнении строительно-монтажных и других работ, связанных с разрытием, места их производства должны быть оборудованы ограждениями, обеспечивающими безопасность людей и транспорта. Кроме того, в темное время суток на дороге и тротуарах - с обозначением световой сигнализацией красного цвета.

19.7. При проведении земляных работ в местах прохода пешеходов траншеи должны быть оборудованы пешеходными мостиками. Мостик для пешеходов должен иметь ширину не менее 0,8 м и перила высотой не менее 1,0 м.

19.8. При проведении земляных работ должны быть приняты меры по сохранению растительного слоя грунта и использованию его по назначению

19.9. При вскрытии твердого покрытия улиц, дорог и внутриквартальных территорий в процессе ремонтно-строительных работ на подземных коммуникациях нерастительный (инертный) грунт из траншей должен вывозиться в установленные сельской администрацией места.

19.10. Складирование строительных материалов, строительного мусора, нерастительного (инертного) грунта на газоны, тротуары, проезжую часть за пределами ограждений в местах проведения работ не допускается.

19.11. Покрытие, поврежденное в ходе проведения земляных работ, должно быть восстановлено производителем работ независимо от типа покрытия в срок, указанный в разрешении на проведение земляных работ при строительстве, ремонте, реконструкции инженерных коммуникаций и иных объектов в первоначальном объеме и в соответствии с изначальным состоянием территории (до начала проведения земляных работ).

19.12. В случае невозможности завершения земляных работ в зимний период в связи с неблагоприятными для соблюдения технологии производства работ погодными условиями и температурным режимом производитель работ обязан:

- провести необходимые мероприятия по приведению в порядок территории в зоне производства земляных работ;

- поддерживать обеспечение безопасного и беспрепятственного движения пешеходов и транспорта по нарушенным в ходе производства земляных работ участкам дорог (тротуаров) до момента полного восстановления элементов благоустройства.

19.13. При проведении земляных работ в зимний период нарушенные элементы

благоустройства должны быть восстановлены в зимнем варианте (засыпан песок, уложен и уплотнен щебень, поверх уложены железобетонные плиты) в срок, определенный в соответствии с разрешением на производство земляных работ. Окончательное восстановление поврежденных элементов благоустройства территории (асфальт, тротуарная плитка, бордюры, поребрики, газоны, клумбы, иные участки озеленения) должно быть завершено после окончания зимнего периода в согласованные сроки, но не позднее 1 мая.

19.14. Восстановление асфальтового покрытия тротуаров после прокладки или ремонта подземных инженерных сетей выполняется на всю ширину тротуара по всей длине разрытия с восстановлением существовавшего гранитного или бетонного бортового камня.

19.15. На восстанавливаемом участке следует применять тип "дорожной одежды", существовавший до проведения земляных работ.

19.16. Складирование строительных материалов и устройство стоянок машин и механизмов на газонах осуществляется на расстоянии не ближе 2,5 м от деревьев и 1,5 м от кустарников.

19.17. Земляные работы считаются законченными после полного завершения работ по благоустройству территории, нарушенной в результате проведения работ.

По окончании земляных работ благоустроенная территория сдается по акту приемки восстановленных элементов благоустройства и озеленения после строительства (реконструкции, ремонта) сетей инженерно-технического обеспечения и иных объектов сельского поселения.

19.18. Заказчик ответственен за качество восстановления благоустройства (в том числе за качество асфальтобетонных покрытий, тротуарной плитки, планировки земли и приживаемости зеленых насаждений) в течение четырех лет с момента приемки восстановленного благоустройства.

19.19. Порядок восстановления нарушенного благоустройства территории после проведения земляных работ.

19.19.1. После проведения земляных работ производится комплексное восстановление нарушенного благоустройства. Обязанности по восстановлению нарушенного благоустройства возлагаются на производителя земляных работ (заявителя).

19.19.2. Восстановление благоустройства на объектах большой протяженностью (длина участков для газопровода, водопровода, канализации и теплотрасс более 200 погонных метров; телефонного, электрического кабеля - более 500 погонных метров) после выполнения земляных работ производится участками, независимо от окончания работ на объекте в целом.

19.19.3. Производитель работ обязан обеспечить полную сохранность бордюрного камня, тротуарной плитки, элементов благоустройства (ограждений, решеток, малых архитектурных форм, и т.д.).

В случае недостачи материалов для восстановления благоустройства, поставка и работы по их установке осуществляется за счет организации, не обеспечившей сохранность.

19.19.4. При проведении земляных работ в зимний период (с 1 ноября текущего года по 15 апреля следующего календарного года) восстановление асфальтового покрытия и нарушенного благоустройства производится:

- на дорожных покрытиях улиц с движением общественного транспорта путем засыпки места раскопок талым песком с послойным уплотнением и устройством щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия;

- на второстепенных улицах, тротуарах и придомовых территориях путем устройства щебеночного основания до уровня существующего асфальтобетонного покрытия с последующим восстановлением асфальтобетонного покрытия.

19.19.5. Содержание мест раскопок на улицах и тротуарах до полного восстановления асфальтового покрытия и элементов благоустройства возлагается на

производителя работ.

Производитель работ обеспечивает постоянное содержание дороги в зоне работ в нормальном проезжем состоянии до восстановления асфальтобетонного покрытия.

19.19.6. Засыпка траншей и котлованов, восстановление дорожных покрытий, тротуаров, газонов и других элементов благоустройства должна производиться в срок, указанный в разрешении на проведение земляных работ.

19.19.7. Провалы, просадки грунта вне проезжей части дорог и тротуаров, появившиеся на месте после производства земляных работ и восстановления нарушенного благоустройства в течение 2 лет, устраняются организациями, производившими земляные работы, в течение трех суток.

19.19.8. Провалы, просадки, разрушения дорожного покрытия проезжей части автомобильных дорог, тротуаров, появившиеся в результате проведения земляных работ, устраняются организациями, получившими разрешение на производство земляных работ, в трехдневный срок в течение действия гарантийного срока эксплуатации дорожного покрытия.

20. Участие, в том числе финансовое, собственников и (или) иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий

20.1. Собственники и (или) иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), принимают участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий в соответствии с настоящими Правилами.

20.2. Содержание прилегающей территории осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), самостоятельно за счет собственных денежных средств или на договорной основе с физическими и юридическими лицами в соответствии с нормами действующего законодательства.

20.3. Виды работ по содержанию прилегающих территорий:

а) содержание покрытия прилегающей территории в летний и зимний периоды, в том числе:

очистку и подметание прилегающей территории;

мойка прилегающей территории;

посыпка и обработка прилегающей территории противогололедными средствами;

укладка свежеснега в валы или кучи;

текущий ремонт;

б) содержание газонов, в том числе:

прочесывание поверхности железными граблями;

покос травостоя;

сгребание и уборка скошенной травы и листвы;

очистка от мусора;

полив;

в) содержание деревьев и кустарников, в том числе:

обрезка сухих сучьев и мелкой суши;

сбор срезанных ветвей;

прополка и рыхление приствольных лунок;

полив в приствольные лунки;

удаление поросли, сорной растительности;

г) содержание иных элементов благоустройства, в том числе по видам работ:

очистка;

текущий ремонт.

20.4. Граждане, юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе производить безвозмездные и безвозвратные перечисления (добровольные пожертвования) в пользу администрации поселения на благоустройство поселения.

21. Требования к определению границ прилегающих территорий, закреплению и содержанию прилегающих территорий

21.1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая прилегает (то есть имеет общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в зависимости от расположения здания, строения, сооружения, земельного участка в существующей застройке, вида разрешенного использования и фактического назначения здания, строения, сооружения, земельного участка, а также установленного в соответствии с пунктом 21.2 настоящих Правил.

21.2. Размер прилегающей территории определяется исходя из следующих параметров:

21.2.1. Для отдельно стоящих нестационарных объектов мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов), расположенных:

- на жилых территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на территории общего пользования - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на производственных территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения;
- на посадочных площадках общественного транспорта - 15 метров от фасада по всему периметру сооружения, а также 0,5 метра лотка дороги;
- на прочих территориях - 10 метров от фасада по всему периметру сооружения.

21.2.2. Для многоквартирных жилых домов (за исключением нежилых помещений) в пределах границ сформированной придомовой территории;

21.2.3. Для нежилых помещений многоквартирного дома, в том числе встроенных и пристроенных нежилых помещений:

длина - по внешним границам нежилого помещения;

ширина - от фасада здания, в котором находится нежилое помещение, до конца тротуара, а при его отсутствии до границы проезда или дороги общего пользования;

в иных случаях - площадь прилегающей территории определяется пропорционально размеру общей площади нежилого помещения, принадлежащего физическому или юридическому лицу на праве собственности и с учетом сформированного земельного участка, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома.

При определении ширины прилегающей территории учитывается необходимость содержания и благоустройства территорий и объектов благоустройства, используемых собственниками или пользователями нежилых помещений при осуществлении хозяйственной или иной деятельности (дорожки, тротуары для входа в помещение, МАФ, автостоянки и другие элементы благоустройства);

21.2.4. Для индивидуальных жилых домов - 10 метров по всему периметру земельного участка или до границ соседних земельных участков, а с главного фасада дома до проезжей части (дороги). Если у земельного участка границы не установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства, то от фасада строения - 15 метров по всему периметру, а с главного фасада дома - до проезжей части (дороги);

21.2.5. Для отдельно стоящих нежилых зданий (торговых, офисных и иных зданий), за исключением объектов, для которых настоящими Правилами установлены иные параметры:

длина - для зданий без ограждения по внешним границам здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий - не

менее 10 метров от фасада по всему периметру здания;

- для зданий без ограждения, с открытой стоянкой для автотранспорта перед зданием –

не менее 10 метров от фасада по всему периметру здания плюс площадь автостоянки, а с главного фасада нежилого здания до проезжей части (дороги);

- для зданий, имеющих ограждение, - не менее 10 метров от ограждения по всему периметру; ширина - от фасада здания до границы проезда или дороги общего пользования;

21.2.6. Для промышленных объектов - 50 метров по всему периметру отведенной территории;

Для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций, автомоечных комплексов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 15 метров по периметру отведенной территории и подъезды к объектам;

21.2.7. Для гаражей, гаражно-строительных кооперативов, гаражных кооперативов, автостоянок, парковок, садоводческих объединений - 25 метров по периметру отведенной территории;

21.2.8. Для подземных и наземных пешеходных переходов - 2 метра от наземной части перехода по всему периметру;

21.2.9. Для отдельно стоящих объектов рекламы - в радиусе 5 метров от основания объекта;

21.2.10. Для строительных площадок - 15 метров от ограждения по периметру и подъездные пути к объекту;

21.2.11. Для железнодорожных путей, проходящих по территории муниципального образования, в пределах полосы отвода, включая откосы выемок и насыпей, переезды, переходы через пути;

21.2.12. Для территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередачи, газовых, водопроводных и тепловых сетей, в пределах охранной зоны;

21.2.13. Для отдельно стоящих трансформаторных подстанций, зданий и сооружений инженерно-технического назначения на территориях общего пользования - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 5 метров по периметру;

21.2.14. Для площадок, предназначенных для размещения мусорных контейнеров, 5 метров по периметру;

21.2.15. Для автозаправочных станций, автогазозаправочных станций, автомоечных комплексов, заправочных комплексов, шиномонтажных мастерских и станций технического обслуживания - в пределах санитарно-защитной зоны, но не менее 15 метров по периметру отведенной территории и подъезды к объектам.

21.3. Содержание прилегающей территории осуществляется собственниками и (или) иными законными владельцами зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), самостоятельно за счет собственных денежных средств или на договорной основе с физическими и юридическими лицами в соответствии с нормами действующего законодательства.

21.4. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории. Утверждение схемы границ прилегающей территории и внесение в нее изменений осуществляется в соответствии с порядком, установленным Законом Воронежской области.

21.5. Уборка не используемых и не осваиваемых длительное время территорий обеспечивается администрацией поселения путем привлечения в установленном законодательством порядке специализированной организации в пределах денежных средств, предусмотренных в бюджете городского округа.

22. Праздничное оформление территорий

22.1. Праздничное оформление территории поселения выполняется на период проведения праздников и мероприятий, связанных со знаменательными событиями,

определяемых органами местного самоуправления, органами государственной власти.

22.2. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования, а также в случае утверждения архитектурно-художественной концепции, с учетом ее требований.

22.3. В праздничное оформление включаются: размещение национального флага, лозунгов, гирлянд, панно, установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

22.4. Праздничное оформление территории должна быть выполнено в соответствии с единой концепцией свето-цветового оформления (при её наличии), утвержденного администрацией поселения.

22.5. Концепция праздничного оформления может также определяться программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления.

22.6. Размещение и демонтаж праздничного оформления территории сельского поселения производятся в сроки, установленные администрацией поселения.

23. Порядок участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству

Все решения, касающиеся благоустройства и развития среды населенного пункта, принимается на общественных слушаниях, с учетом мнения жителей соответствующих территорий муниципального образования и иных заинтересованных лиц.

23.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории муниципального образования, для которой определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации

территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

23.2. При реализации проектов необходимо информировать общественность о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

Информирование может осуществляться путем:

а) размещения на официальном сайте органа местного самоуправления информации о ходе реализации проекта благоустройства, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг жителей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории);

г) индивидуальных приглашений участников встречи лично;

д) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). На стендах размещается информация о всех этапах процесса проектирования и отчетах по итогам проведения общественных обсуждений.

23.3. При организации общественного участия граждан, организаций в обсуждении проектов благоустройства территорий используются анкетирование, опросы, проведение общественных обсуждений, проведение оценки эксплуатации территории и пр.

23.4. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству.

Лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры имеют право участвовать:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости; г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

23.5. Участие органов территориального общественного самоуправления (ТОС) в реализации комплексных проектов по благоустройству.

23.5.1. Территориально-общественное самоуправление (ТОС) - форма гражданской самоорганизации по месту их жительства на части территории поселения для самостоятельного и под свою ответственность осуществления собственных инициатив по вопросам местного значения.

23.5.2. ТОС создается в соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от

06.10.2003г. "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

23.5.3. Органы территориального общественного самоуправления в сфере благоустройства:

- представляют интересы населения, проживающего на соответствующей территории;
- обеспечивают исполнение решений, принятых на собраниях и конференциях граждан;
- могут осуществлять хозяйственную деятельность по благоустройству территории, иную хозяйственную деятельность, направленную на удовлетворение социально-бытовых потребностей граждан, проживающих на соответствующей территории, как за счет средств указанных граждан, так и на основании договора (соглашения) между органами территориального общественного самоуправления и органами местного самоуправления с использованием средств местного бюджета;
- вправе вносить в органы местного самоуправления проекты муниципальных правовых актов, подлежащие обязательному рассмотрению этими органами и должностными лицами местного самоуправления, к компетенции которых отнесено принятие указанных актов;
- принимают участие в различных конкурсах грантов по благоустройству.

23.6. Правовыми актами администрации Оськинского сельского поселения определяются:

- месячники по благоустройству территории Оськинского сельского поселения;
- мероприятия по подготовке к проведению праздников и мероприятий государственного, районного масштаба.

24. Создание и содержание отдельных объектов и элементов благоустройства

24.1. Покрытия

24.1.1. В целях благоустройства территорий применяются следующие виды покрытий:

- усовершенствованные (твердые) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;
- неусовершенствованные (мягкие) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;
- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;
- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

24.1.2. При разработке проектов предусматриваются виды покрытия, являющиеся прочными, пригодными к ремонту, не допускающими скольжения, обладающие положительными экологическими характеристиками. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением: твердые - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования; мягкие - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п.); газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.

24.1.3. Для площадок и функциональных зон площадок, предполагающих занятия физкультурой и спортом, применяется сертифицированное на соответствие требованиям национальных стандартов Российской Федерации спортивное покрытие, тип которого зависит от вида и специализации площадки (функциональной зоны площадки), а также требований к покрытиям, предъявляемым в зависимости от вида спорта, для занятий которым организовывается площадка. При отсутствии специальных требований к покрытию таких площадок рекомендуется применять резиновые или синтетические покрытия.

24.1.4. Твердые виды покрытия устанавливаются с шероховатой поверхностью, с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия гладких или отполированных плит из

искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крыльца входных групп зданий.

24.2. Некапитальные, нестационарные объекты и сооружения.

24.2.1. При установке некапитальных нестационарных строений и сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, запрещается создавать препятствия передвижению по сложившимся пешеходным маршрутам.

24.2.2. При создании некапитальных сооружений применяются отделочные материалы, соответствующие архитектурно-художественному облику Оськинского сельского поселения, декоративно-художественному дизайнерскому стилю благоустраиваемой территории населенного пункта, а также отвечающие условиям долговременной эксплуатации.

24.2.3. Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории Оськинского сельского поселения утверждён решением Совета народных депутатов Оськинского сельского поселения от 22.05.2013 № 28 "Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории Оськинского сельского поселения".

24.3. Площадки для выгула и дрессировки собак.

24.3.1. Площадки для выгула и дрессировки собак размещаются на территориях общего пользования за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов и на других территориях в соответствии с действующим законодательством.

24.3.2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, принимаются в пределах 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки, исходя из имеющихся территориальных возможностей, могут устанавливаться площадки меньшего размера. Расстояние от границы площадки до жилых и общественных зданий принимаются не менее 50 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 45 м.

24.3.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, осветительное оборудование, тренировочные, спортивные снаряды и сооружения, информационный стенд с правилами пользования площадкой.

24.3.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, предусматривается выровненная поверхность, не травмирующая конечности животных (газонную, песчаную, песчано-земляную), обеспечивающая хороший дренаж, а также удобство для регулярной уборки и обновления.

24.3.5. Ограждение площадки должно быть высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

24.3.6. Озеленение выполняется по периметру площадки из плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

24.7. Ограждения

24.7.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах (пространство, открытое для посещения, но преимущественно используемое определенной группой лиц, связанных социальными отношениями или совместным владением недвижимым имуществом), сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

24.7.2. В целях благоустройства на территории муниципального образования применяются различные виды ограждений.

Ограждения различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, защитно-декоративные);

- высоте (низкие: 0,3 - 1,0 м, средние: 1-1,5 м, высокие: 1,5-3,0 м);
- виду материала (деревянные, металлические, железобетонные и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

24.7.3. Ограждения рекомендуются:

а) прозрачное ограждение: для ограждения административных зданий, офисов предприятий и организаций, образовательных и оздоровительных учреждений, спортивных объектов, гостиниц, парков, скверов, памятных мест (мест захоронения (погребения), памятников и мемориальных комплексов), части территории предприятий, выходящих на улицы, магистрали, создающие архитектурный облик населенного пункта;

б) глухое ограждение: для ограждения объектов, ограничение обзора и доступа которых предусмотрено требованиями федеральных законов, правилами охраны труда, санитарно-гигиеническими требованиями, не имеющей выхода к улицам, магистралям, создающим архитектурный облик населенного пункта;

в) живая изгородь: для ограждения земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества;

г) комбинированное ограждение: во всех остальных случаях, когда ограждаемая территория не имеет выхода к улицам, магистралям, создающим архитектурный облик населенного пункта.

24.7.4. Ограждения должны находиться в исправном состоянии, материалы ограждений не должны иметь следов изменения декоративных и эксплуатационных свойств, а также следов разрушения и коррозии. Ограждение должно быть выполнено в едином стиле, а при наличии утвержденной архитектурно-художественной концепции соответствовать ей.

24.7.5. Ограждение территорий объектов культурного наследия выполняются в соответствии с градостроительными регламентами, установленными для данных территорий, с использованием традиционных материалов, архитектурно-исторических элементов и декоративной отделки, светопрозрачных материалов, живых изгородей и вертикального озеленения.

24.7.6. Предусматривается размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения на территории газона необходимо размещать с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

24.7.7. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями предусматриваются конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

24.7.8. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты предусматриваются защитные приствольные ограждения высотой 0,5 м и более, диаметром 0,9 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

24.7.9. Ограждения земельных участков, расположенные как по фасадной части улиц, так и внутри квартала или микрорайона, размещаются согласно градостроительным нормам строго по границам земельных участков, определенных в соответствии с действующим законодательством.

24.7.10. Высоту и вид ограждения следует принимать в зависимости от категории улицы, на которой размещено ограждение:

- улицы и дороги местного значения на территориях с многоэтажной застройкой - 0,50 - 2,00 м;
- улицы и дороги местного значения на территориях с малоэтажной застройкой - 1,00 - 2,00 м. Ограждение может быть прозрачное, комбинированное;

- дороги и проезды промышленных и коммунально-складских районов - не более 3,00 м. Ограждение предусматривается прозрачное или комбинированное;
- высоту и вид ограждения индивидуального земельного участка со стороны смежного домовладения следует принимать прозрачное или комбинированное не более 2,00 м.

24.7.11. Высоту и вид ограждения для зданий, сооружений и предприятий следует принимать:

- школы - не более 2 м; ограждение прозрачное;
- детские сады-ясли - не более 2 м; ограждение прозрачное;
- спортивные сооружения - не более 3,00 м; ограждение прозрачное либо комбинированное;
- летние сооружения в парках при контролируемом входе посетителей (танцевальные площадки, аттракционы и т.п.) - 1,60 м; ограждение прозрачное (при необходимости охраны) или живая изгородь;
- объекты, ограждаемые по требованиям техники безопасности или по санитарно-гигиеническим требованиям (открытые распределительные устройства, подстанции, артезианские скважины, водозаборы и т.п.), - 1,60 - 2,00 м; ограждение прозрачное, комбинированное либо глухое;
- хозяйственные зоны предприятий общественного питания и бытового обслуживания населения, магазинов, санаториев, домов отдыха, гостиниц и т.п. - не более 1,60 м; ограждение - живая изгородь, прозрачное или комбинированное (при необходимости охраны).

24.7.12. Порядок содержания ограждений.

- Ограждение должно содержаться в чистоте и порядке собственниками (правообладателями) земельного участка, на котором данное ограждение установлено.
- Ограждение не должно иметь следов коррозии и следов нарушения лакокрасочного покрытия, а также следов загрязнений.
- Мойка производится по мере загрязнения, ремонт, окрашивание ограждения и его элементов производится по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.
- Не допускается отклонение ограждения от вертикали.
- Ветхие и аварийные ограждения, а также, отдельные элементы ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20 (двадцать) процентов от общей площади элемента, либо отклонение ограждения от вертикали может повлечь его падение не могут эксплуатироваться без проведения срочного ремонта.
- На ограждении не допускается размещение объявлений, листовок, плакатов и иной печатной продукции, посторонних наклеек, надписей, рисунков, за исключением рекламной информации, размещенной в соответствии с Законом РФ «О рекламе».

25. Ответственность за нарушение Правил благоустройства территории Оськинского сельского поселения

25.1. Контроль за исполнением Правил благоустройства Оськинского сельского поселения осуществляет администрация Оськинского сельского поселения в рамках муниципального контроля в сфере благоустройства.

25.2. В случае выявления нарушений требований настоящих Правил составляются соответствующие акты, протоколы с последующим их направлением в органы, уполномоченные рассматривать дела об административных правонарушениях.

25.3. Ответственность за нарушение настоящих Правил устанавливается в соответствии с Законом Воронежской области от 31.12.2003 г. N 74-ОЗ "Об административных правонарушениях на территории Воронежской области".

26. Заключительные положения

26.1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования (обнародования).

26.2. Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели обязаны в течение тридцати календарных дней со дня вступления в силу настоящих Правил привести свою деятельность по организации благоустройства и озеленения территории в границах Оськинского сельского поселения в соответствие с требованиями настоящих Правил.

ПЕРЕЧЕНЬ

СВОДОВ ПРАВИЛ, НАЦИОНАЛЬНЫХ СТАНДАРТОВ И ТЕХНИЧЕСКИХ РЕГЛАМЕНТОВ, РЕКОМЕНДУЕМЫХ К ПРИМЕНЕНИЮ ПРИ БЛАГОУСТРОЙСТВЕ ТЕРРИТОРИЙ ОСЬКИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

При разработке концепций и проектов благоустройства рекомендуется обеспечивать соблюдение норм, правил и требований, содержащихся в том числе в следующих сводах правил, национальных стандартах и технических регламентах:

СП 42.13330.2016 "СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

СП 476.1325800.2020 "Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов";

СП 82.13330.2016 "Свод правил. Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75";

СП 475.1325800.2020 "Свод правил. Парки. Правила градостроительного проектирования и благоустройства";

СП 45.13330.2017 "Свод правил. Земляные сооружения, основания и фундаменты. Актуализированная редакция СНиП 3.02.01-87";

СП 48.13330.2019 "Свод правил. Организация строительства. СНиП 12-01-2004";

СП 116.13330.2012 "Свод правил. Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003";

СП 104.13330.2016 "Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85";

СП 59.13330.2020 "Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001";

СП 140.13330.2012 "Свод правил. Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";

СП 136.13330.2012 "Свод правил. Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

СП 138.13330.2012 "Свод правил. Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

СП 137.13330.2012 "Свод правил. Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования";

СП 403.1325800.2018 "Свод правил. Территории производственного назначения. Правила проектирования благоустройства";

СП 32.13330.2018 "Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85";

СП 31.13330.2012 "Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*";

СП 124.13330.2012 "Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003";

СП 34.13330.2021 "Свод правил. Автомобильные дороги. СНиП 2.05.02-85*";

СП 52.13330.2016 "Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*";

СП 50.13330.2012 "Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003";

СП 51.13330.2011 "Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003";

СП 53.13330.2019 "Свод правил. Планировка и застройка территории ведения гражданами садоводства. Здания и сооружения (СНиП 30-02-97* Планировка и застройка территорий садоводческих (дачных) объединений граждан, здания и сооружения)";

СП 118.13330.2012* "Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009";

СП 54.13330.2016 "Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003";

СП 251.1325800.2016 "Свод правил. Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования";

СП 252.1325800.2016 "Свод правил. Здания дошкольных образовательных организаций. Правила проектирования";

СП 158.13330.2014 "Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования";

СП 257.1325800.2020 "Свод правил. Здания гостиниц. Правила проектирования";

СП 113.13330.2016 "Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*";

СП 35.13330.2011 "Свод правил. Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*";

СП 102.13330.2012 "Свод правил. Туннели гидротехнические. Актуализированная редакция СНиП 2.06.09-84";

СП 58.13330.2019 "Свод правил. Гидротехнические сооружения. Основные положения. СНиП 33-01-2003";

СП 38.13330.2018 "Свод правил. Нагрузки и воздействия на гидротехнические сооружения (волновые, ледовые и от судов). СНиП 2.06.04-82*";

СП 39.13330.2012 "Свод правил. Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84*";

СП 40.13330.2012 "Свод правил. Плотины бетонные и железобетонные. Актуализированная редакция СНиП 2.06.06-85";

СП 41.13330.2012 "Свод правил. Бетонные и железобетонные конструкции гидротехнических сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.06.08-87";

СП 101.13330.2012 "Свод правил. Подпорные стены, судоходные шлюзы, рыбопропускные и рыбозащитные сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.06.07-87";

СП 122.13330.2012 "Свод правил. Тоннели железнодорожные и автодорожные. Актуализированная редакция СНиП 32-04-97";

СП 259.1325800.2016 "Свод правил. Мосты в условиях плотной городской застройки. Правила проектирования";

СП 132.13330.2011 "Свод правил. Обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений. Общие требования проектирования";

СП 254.1325800.2016 "Свод правил. Здания и территории. Правила проектирования защиты от производственного шума";

СП 18.13330.2019 "Свод правил. Производственные объекты. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-89-80* "Генеральные планы промышленных предприятий")";

СП 19.13330.2019 "Свод правил. Сельскохозяйственные предприятия. Планировочная организация земельного участка (СНиП II-97-76* "Генеральные планы сельскохозяйственных предприятий")";

СП 131.13330.2020 "Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*";

СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям,

эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий";

ГОСТ Р 52024-2003 "Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Общие требования";

ГОСТ Р 52025-2003 "Услуги физкультурно-оздоровительные и спортивные. Требования безопасности потребителей";

ГОСТ 33602-2015 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Термины и определения";

ГОСТ Р 58207-2018/ISO/IEC Guide 50:2014 "Аспекты безопасности. Руководящие указания по вопросам безопасности детей, рассматриваемым в стандартах и технических условиях";

ГОСТ 34614.1-2019 (EN 1176-1:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 1. Общие требования безопасности и методы испытаний";

ГОСТ 34614.2-2019 (EN 1176-2:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 2. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний качелей";

ГОСТ 34614.3-2019 (EN 1176-3:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 3. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний горок";

ГОСТ 34614.4-2019 (EN 1176-4:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 4. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний канатных дорог";

ГОСТ 34614.5-2019 (EN 1176-5:2008) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 5. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний каруселей";

ГОСТ 34614.6-2019 (EN 1176-6:2017) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 6. Дополнительные требования и методы испытаний качалок";

ГОСТ 34614.7-2019 (EN 1176-7:2018) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 7. Руководство по установке, контролю, техническому обслуживанию и эксплуатации";

ГОСТ 34614.10-2019 (EN 1176-10:2008) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 10. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний для полностью закрытого игрового оборудования";

ГОСТ 34614.11-2019 (EN 1176-11:2014) "Оборудование и покрытия игровых площадок. Часть 11. Дополнительные требования безопасности и методы испытаний пространственных игровых сетей";

ГОСТ 34615-2019 (EN 1177:2018) "Покрытия ударопоглощающие игровых площадок. Определение критической высоты падения";

ГОСТ Р 55677-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания. Общие требования";

ГОСТ Р 55678-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность конструкций и методы испытания спортивно-развивающего оборудования";

ГОСТ Р 55679-2013 "Оборудование детских спортивных площадок. Безопасность при эксплуатации";

ГОСТ Р 52766-2007 "Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства";

ГОСТ 33128-2014 "Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Технические требования";

ГОСТ Р 52289-2019 "Национальный стандарт Российской Федерации. Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств";

ГОСТ 33127-2014 "Дороги автомобильные общего пользования. Ограждения дорожные. Классификация";

ГОСТ Р 52607-2006 "Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования";

ГОСТ 26213-91 "Государственный стандарт Союза ССР. Почвы. Методы определения органического вещества";

ГОСТ Р 53381-2009 "Национальный стандарт Российской Федерации. Почвы и грунты. Грунты питательные. Технические условия";

ГОСТ 17.4.3.04-85 "Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения";

ГОСТ 17.5.3.06-85 "Государственный стандарт Союза ССР. Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ";

ГОСТ 32110-2013 (ISO 11094:1991) "Межгосударственный стандарт. Шум машин. Испытания на шум бытовых и профессиональных газонокосилок с двигателем, газонных и садовых тракторов с устройствами для кошения";

ГОСТ Р 17.4.3.07-2001 "Охрана природы. Почвы. Требования к свойствам осадков сточных вод при использовании их в качестве удобрения";

ГОСТ 28329-89 "Государственный стандарт Союза ССР. Озеленение городов. Термины и определения";

ГОСТ 24835-81 "Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев и кустарников. Технические условия";

ГОСТ 24909-81 "Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев декоративных лиственных пород. Технические условия";

ГОСТ 25769-83 "Государственный стандарт Союза ССР. Саженцы деревьев хвойных пород для озеленения городов. Технические условия";

ГОСТ Р 59370-2021 "Национальный стандарт Российской Федерации. "Зеленые" стандарты. Посадочный материал декоративных растений";

ГОСТ Р 51232-98 "Государственный стандарт Российской Федерации. Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества";

ГОСТ Р 55935-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Состав и порядок разработки научно-проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия - произведений ландшафтной архитектуры и садово-паркового искусства";

ГОСТ Р 55627-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Археологические изыскания в составе работ по реставрации, консервации, ремонту и приспособлению объектов культурного наследия";

ГОСТ Р 58967-2020 "Национальный стандарт Российской Федерации. Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ. Технические условия";

ГОСТ Р 52875-2018 "Национальный стандарт Российской Федерации. Указатели тактильные наземные для инвалидов по зрению. Технические требования";

ГОСТ 24940-2016 "Межгосударственный стандарт. Здания и сооружения. Методы измерения освещенности";

ГОСТ Р 55706-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы";

ГОСТ Р 55844-2013 "Национальный стандарт Российской Федерации. Освещение наружное утилитарное дорог и пешеходных зон. Нормы";

Технический регламент Евразийского экономического союза "О безопасности оборудования для детских игровых площадок" (ТР ЕАЭС 042/2017).